

## عنوان مقاله:

حل و فصل اختلاف در قرارداد همسان طرح و ساخت غیرصنعتی

## محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی حقوق ساخت (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسنده:

حامد حسن دوست - کارشناس قراردادها

## خلاصه مقاله:

شرایط عمومی طرح و ساخت غیر صنعتی در سال ۱۳۸۴ و با برگردان آن از کتاب زرد فیدبک منتشر شده است. در میان شرایط عمومی های منتشر شده از سوی سازمان برنامه و بودجه، شاید بتوان شرایط عمومی طرح و ساخت غیرصنعتی را بر مبنای اصول حاکم بر حقوق و تعهدات طرفین و توازن میان آنها، مترقی ترین شرایط عمومی حاکم بر طرحهای عمرانی قلمداد نمود. این بخشنامه در ۲۰ فصل به تشریح حقوق و تعهدات طرفین در یک قرارداد طرح و ساخت می پردازد. در فصل آخر این مجموعه رویه حل و فصل اختلاف میان طرفین پیمان مورد بررسی قرار گرفته است. هیات حل اختلاف پیشنهادی در این مجموعه وضعیت بی بدیلی نسبت به سایر شرایط عمومی های رایج در کشور دارد. ترکیب این هیئت با داوری شورای عالی فنی مشکلات حقوقی ناشی از اصل ۱۳۹ قانون اساسی را نیز مرتفع نموده است. این مقاله بر آن است تا با مرور رویه حل اختلاف در این شرایط عمومی و برطرف نمودن سوالهای احتمالی، راهنمایی برای ذی نفعان در تفسیر بندهای شرایط عمومی و مدیریت اختلافات باشد.

## کلمات کلیدی:

شرایط عمومی، طرح و ساخت غیرصنعتی، داوری، حل و فصل اختلاف، دعاوی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1610815>

