

## عنوان مقاله:

(مروری بر مدیریت ادعا ذینفعان در پروژه های عمرانی)

## محل انتشار:

نهمین کنفرانس بین المللی تحقیقات بین رشته ای در عمران، معماری و مدیریت شهری قرن ۲۱ (سال: ۱۴۰۱)

تعداد صفحات اصل مقاله: ۱۰

## نویسندگان:

محمدرضا اردستانی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج

رضا جمالیپور نجم آبادی - عضو هیات علمی دانشکده فنی و مهندسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج

## خلاصه مقاله:

مقاله حاضر سعی دارد که با بر شمردن موارد مهم ادعا ها ، یک نگاه پی شگیرانه در جهت جلو گیری از به اختلاف ک شیده شدن روابط ذینفعان ارائه کند. عمده ترین مشخصه های توسعه اقتصادی کشورهای در حال توسعه طرح های عمرانی آن کشور محسوب میشوند. کندی و عدم پی شرفت در اجرای پروژه های عمرانی به سبب ایجاد ادعاها میگردد، مدیریت ادعا در ساخت و ساز بزرگترین چالش است که ذینفعان در محیط نوسانی کسب و کار امروزی با آن روبرو هستند پروژه های ساختمانی بطور فزاینده در معرض عوامل مختلفی قرار می گیرند که باعث افزایش زمان و هزینه می شوند. اگرچه فضای کسب و کار ساخت و ساز در سال های اخیر به سمت مشارکت رفته و تعداد مشکلات قراردادی همچنان در حال افزایش است بنابراین صنعت ساخت و ساز نیاز به توسعه متدلوژی هایی برای مدیریت ادعای ساخت و ساز دارد که باید بر م شکلات فعلی غلبه کند این تحقیق اصولی ارایه می کند که فرایند ادعای ساخت و ساز را ت شکیل می دهد و یک چارچوب کلی ارایه می دهد که هدف آن ت سهیل و اندازه گیری فرایند ادعای ساخت و ساز به عنوان یکی از استراتژی های بهبود فرایند تجارت ساخت و ساز است .

## کلمات کلیدی:

مدیریت ادعا ، ذینفعان ، اختلاف ، کلیم، پروژه های عمرانی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1621984>

