

عنوان مقاله:

ضرورت آشنایی باحوزه فعالیت مالی و درآمدی شهرداریها

محل انتشار:

دوازدهمین کنفرانس ترندهای مدرن مدیریت، حسابداری، اقتصاد و بانکداری با رویکرد رشد کسب و کارها (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسنده:

حمیدرضا باقرنژاد - گروه حسابداری خدمات و تولیدات کشاورزی مرکز علمی کاربردی تنکابن

خلاصه مقاله:

شهرداری ها در حالی از منابع محروم شدند که روش جایگزینی برای درآمدهای شهری مد نظر گرفته نشده است. منابع کسب درآمد جهت ارائه و عدالت در توزیع خدمات شهری، یکی از معضلاتی است که مدیریت شهری سالهاست که با آن دست به گریبان است. امروزه افزایش نرخ رشد جمعیت شهری نسبت به رشد جمعیت ملی تبدیل به یک چالش جدی جهت مدیریت شهری شده است. کم کردن نقش درآمدهای ناپایدار و مخرب زمان بر است، در این میان همکاری تمامی نهادها از جمله شهرداری ضرورت دارد و باید عزم همگانی در این زمینه وجود داشته باشد. جذب سرمایه گذاران در این راستا از اهمیت زیادی برخوردار است و نیاز است حتما در این زمینه چاره اندیشی شود، زیرا بهره گیری از سرمایه های بخش خصوصی مستلزم پیش نیازهایی است و در صورتی که این بسترها فراهم نشود، بخش خصوصی همکاری لازم را نخواهد داشت. نتایج نشان می دهد درآمدهای پایدار به درآمدهای قابل پیش بینی مستمری گفته می شود که باید صرف نگهداشت شهر شود، اما عموما این نوع درآمد با هزینه های جاری شهرداری تناسبی ندارد. بنابراین میان هزینه های جاری و درآمدهای پایدار، شکاف بزرگی ایجاد می شود که برای از بین بردن آن یا باید درآمدهای پایدار را افزایش داد یا هزینه نگهداشت شهر و هزینه های جاری را کاهش داد تا درآمدها و هزینه ها به هم نزدیک شوند. و می توان گفت بحث درآمدهای پایدار شهرداری ها و دهیاری ها همیشه یکی از بحث های مهم و کلیدی در مدیریت شهری بوده است. اگر شهرداری ها نتوانند درآمد سالم و پایدار داشته باشند، به ناچار به سمت بنگاه داری و فروش تراکم خواهند رفت. به همین دلیل، پایدارسازی منابع درآمدی باید همیشه در اولویت برنامه های شهرداری ها قرار داشته باشد.

کلمات کلیدی:

فعالیت مالی، درآمد پایدار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1624603>

