

عنوان مقاله:

شناسایی پیش نیازها، الزامات، چالشها و ارائه راهکارها جهت موفقیت ابزارها در تامین مالی داخلی و خارجی پروژه های شهرداری

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی تحقیقات کاربردی در علوم مدیریت و حسابداری نوین (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

مرضیه هدایتی - رئیس اداره مالی شهرداری منطقه ۹ شیراز، دانشگاه پیام نور، شیراز، ایران

مرضیه محمدی - کارشناس مالی شهرداری منطقه ۹ شیراز، دانشگاه آزاد اسلامی، شیراز، ایران

مروارید حکمتی - کارشناس اعتبارات شهرداری منطقه ۹ شیراز، دانشگاه آزاد اسلامی، ابرکوه، ایران

خلاصه مقاله:

شهرداری ها منابع مالی مشخص، محدود و تعریف شده ای دارند، در صورتی که نیازهای رفاهی و اجتماعی و زیست محیطی شهروندان روز به روز افزایش می یابد همین عامل منجر شده تا مسئولان شهری همواره برای تامین و ارائه خدمات لازم به شهروندان و جلب رضایت رفا آنها بامعضلی جدی مواجه باشند. درآمدهای آتی پروژه ها مهمترین رکن تامین مالی پروژه محور هستند، زیرا بازپرداخت ها باید از محل جریان نقدی دارایی ها خود پروژه ها صورت گیرد. به طور کلی می توان جریان درآمد را به دو دسته درآمدهای داخلی و خارجی که شامل درآمدهای قرارداد و درآمدهای ناشی از بازار تقسیم کرد. در نتیجه مشکل اساسی و عمده شهرداری در تامین مالی نبود ابزارهای نوین تامین مالی یا عدم تنوع این ابزارها نمی باشد شهرداری به ابزارهای مهمی برای دستیابی به این مهم دارد اما مهمترین مشکل در این زمینه نبود مدیریت در منابع موجود به دلیل فقدان سیستم مدیریتی مناسب و عدم رعایت اصول حاکمیت شرکتی و عدم دسترسی به بازارهای مالی توسعه یافته بخصوص بازار سرمایه می باشد. برقراری حاکمیت شرکتی، شهرداری را در جذب سرمایه گذاران جدید و جذب اعتماد آنها و دسترسی به بازارهای جدید سرمایه یاری می نماید. همچنین حضور حاکمیت شرکتی به دلیل برقراری شفافیت باعث جذب سرمایه گذاران خارجی می گردد. دیگر وجود یک بازار مالی توسعه یافته (مخصوصا بازار سرمایه) منجر به تخصیص بهینه منابع و تجهیزات با کمترین هزینه می گردد. همچنین حضور یک بازار مالی کارا می تواند به قطع وابستگی شهرداری از دولت و استقلال آن کمک نماید. بنابراین بطور خلاصه می توان عنوان نمود که اساسی ترین راهکار شهرداری برای برون رفت از این تنگنا ها دستیابی به بازار مالی کارآمد و پویا و حاکمیت شرکتی دانست

کلمات کلیدی:

شهرداری، پروژه، منابع مالی، درآمدهای داخلی و خارجی، سازمان بین المللی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1642187>

