

## عنوان مقاله:

ساماندهی کاربری اراضی پیرامونی ایستگاه های مترو با استفاده از رویکرد TOD

## محل انتشار:

چهارمین کنفرانس برنامه ریزی و مدیریت شهری (سال: 1391)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسندگان:

سید حسین میرزاده - دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه ریزی منطقه ای دانشگاه علم و صنعت ایران

مرتضی مظاهری - دانشجوی کارشناسی ارشد علوم اقتصادی دانشگاه تهران

## خلاصه مقاله:

اهمیت شبکه ی حمل و نقل در شکل گیری استخوان بندی شهرها غیرقابل انکار است دلیل آن را میتوان در افزایش هرچه بیشتر جریانهای اقتصادی و اجتماعی در شهرها از کانال شبکه های حمل و نقلی از گذشته تاکنون دانست در حال حاضر به دلیل نقش موثری که حمل و نقل عمومی در بروز این جریان های اقتصادی و اجتماعی در قالب سفرهای شهری در شهرهای بزرگ دارد این نقش به صورت خاص توسط شبکه ی حمل و نقل عمومی ایفا می شود هم اکنون مترو به عنوان ستون فقرات شبکه حمل و نقل عمومی بسیاری از سفرهای شهری را که با انگیزه های گوناگون در شهرهای بزرگ اتفاق می افتد به خود جذب کرده است به دلیل عدم ارتباط منسجم در برنامه ریزی استقرار کاربری های شهری و برنامه ریزی شبکه حمل و نقل عمومی بسیاری از این سفرها که روزانه اتفاق می افتند زائد بوده که با یک برنامه ریزی اصولی می توان از بسیاری از این سفرها جلوگیری نمود در این مقاله سعی بر این است تا ضرورت برنامه ریزی هماهنگ بین کاربری زمین و حمل و نقل عمومی به ویژه ایستگاه های مترو برا یمدیران و برنامه ریزان شهری مشخص و نشان داده شود که برقراری این هماهنگی می تواند از بسیاری از هزینه های اقتصادی که بردوش شهرواست جلوگیری نماید.

## کلمات کلیدی:

ارزش افزوده، مترو، مجتمع ایستگاهی، ساماندهی کاربری ها

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/164806>

