

عنوان مقاله:

بررسی تاثیر افزایش تراکم ساختمانی و توسعه عمودی شهرها بر کیفیت زندگی افراد نمونه موردی: منطقه هاشمیه-مشهد

محل انتشار:

هفتمین همایش ملی معماری، شهرسازی و گردشگری (پژوهشهای کاربردی و راهکارهای نوین) (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

جمه آهی - کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه بین الملل امام رضا (ع)

سیده اکرم علوی - دانشجوی کارشناسی ارشد، مدیریت فناوری اطلاعات گرایش مدیریت دانش، دانشگاه فردوسی مشهد

الهه نجات - دانشجوی کارشناسی ارشد، مدیریت فناوری اطلاعات گرایش کسب و کار الکترونیک، دانشگاه فردوسی مشهد

خلاصه مقاله:

تحلیل و سنجش کیفیت محیطی محله های شهری، به طیف گسترده ای از معیارها و شاخصها نیاز دارد. این پژوهش، میزان دخالت عوامل کیفیت محیطی در تعیین تراکم ساختمانی، سطح کیفیت محیطی و آسایش محسوس ساکنین سکونتگاه ها را در مطالعه موردی هاشمیه مشهد، مورد سنجش قرار می دهد. با بکارگیری روش تحلیلی و توصیفی، عوامل نهایی که متغیرهای تراکمی و کیفیات مکانی را در درون خود دارند، مشخص می شوند. طبق بررسی های صورت گرفته توسعه عمودی شهرها موجب از بین رفتن حریم خصوصی افراد و ایجاد اشرافیت و از بین بردن حریمیت می شود. همچنین توسعه های عمودی بدون توجه به عرض معابر موجب سایه اندازی بر روی ساختمانهای مجاور شده و آسایش اقلیمی را از بین می برد. بطور کلی عدم هماهنگی و تعادل بین تراکم موجود و ظرفیت زیر ساختها، دسترسی نامناسب سواره و پیاده، حمل و نقل نامناسب، ترافیک، کمبود پارکینگ و همچنین آلودگی صوتی و عوارض بصری از جمله اثرات تراکم بیش از حد و کنترل نشده بناهای مرتفع واقع در محدوده مورد مطالعه می باشد.

کلمات کلیدی:

تراکم ساختمانی، توسعه عمودی، کیفیت محیطی، خیابان هاشمیه مشهد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1662007>

