

عنوان مقاله:

بررسی ابهامات تبصره ۶ قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها

محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی پژوهش های کاربردی در علوم و مهندسی (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

نویسندگان:

اصغر حسینی پور - معاون معماری و شهرسازی شهرداری بندرعباس

پردیس پرتو - کارشناس شهرسازی، شهرداری بندرعباس

خلاصه مقاله:

به موجب تبصره ۶ قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها (مصوب ۱۳۷۰/۸/۲۸)، قانونگذار مقرر نموده است: «جهت تامین معوض ابنیه، املاک و اراضی شرعی و قانونی مردم که در اختیار شهرداری ها قرار می گیرد، دولت موظف است ۱۰ درصد از اراضی و واحدهای مسکونی قابل واگذاری را با قیمت تمام شده به شهرداری ها اختصاص دهد تا پس از توافق بین مالکین و شهرداری ها به عنوان معوض تحویل گردد». این در حالی است که در تفسیر و اجرای این ماده قانونی، میان دولت و شهرداری ها اختلاف نظر وجود دارد که در مقاله حاضر به ابهامات این تبصره و در نهایت پیشنهاداتی مبنی بر رفع ابهام پرداخته شده است

کلمات کلیدی:

تبصره ۶ قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها، اراضی، شهرداری، سهم ۱۰ درصد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1682163>

