

عنوان مقاله:

بیع صوری از دیدگاه فقه و حقوق

محل انتشار:

هفتمین همایش بین المللی مطالعات دینی، علوم انسانی و اخلاق زیستی در جهان اسلام (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسنده:

محمد صحرایی - دانشجوی دکترای حقوق خصوصی دانشگاه آزاد واحد ساوه

خلاصه مقاله:

با توجه به دخالت روز افزون دولت در امور خصوصی اشخاص و وضع مقرراتی متفاوت نظارت و کنترل روابط خصوصی، به ویژه در معاملات و قراردادهای، و با نگاه به عکس العمل های اشخاص در قبال این مقررات دولتی و همچنین ضعف اخلاقیات اجتماعی، اهمیت تحلیل معاملات صوری آشکار میگردد. دولت می تواند با وضع قوانین و مقررات مخصوص در خصوص معاملات صوری و نظارت کامل بر اجرای آن، باعث شود حجم انعقاد اینگونه معاملات کاسته شود. اگر عقد یا قاعی بطور ظاهری و ساختگی در عالم حقوق ایجاد شود، ولی قصد جدی و واقعی برای تحقق آن وجود نداشته باشد، معامله صوری شکل گرفته و اصولا اثر و التزامی برای متعاقدين به دنبال نخواهد داشت. معامله صوری بعضا از دو عمل حقوقی تشکیل شده است که یکی ظاهری بوده ولی بر قصد جدی و اراده انشایی فرد استوار نیست و دیگری مخفی است و خواست واقعی متعاقدين می باشد. اعمال حقوقی (عقود و ایقاعات) حاصل اراده صحیح و کامل انسانی هستند که در روابط اجتماعی افراد بوجود آمده ، دارای آثار و احکام خاص می باشند . اراده در صورت سلامت و دارا بودن تمام شرایط لازم قانونی می تواند عمل حقوقی موثر ایجاد نماید . نظام های حقوقی برای تاثیر گذاری اراده ، شرایطی را مطرح کرده اند که اظهار و جدیت اراده توافق اراده ظاهری و اراده باطنی و تطابق ایجاد شود، ولی قصد و واقعی برای تحقق آن وجود نداشته باشد معامله صوری یا ایقاعی بطور ظاهری و ساختگی در عالم حقوق ایجاد شود، ولی قصد و واقعی برای تحقق آن وجود نداشته باشد معامله صوری شکل گرفته و اصولا اثر و التزامی متعاقدين بدنبال نخواهد داشت . معامله صوری با معامله ناشی از تدلیس ، معامله به قصد فرار از دین و تقلب نسبت به قانون قابل مقایسه می باشد. معامله صوری بعضا از دو عمل حقوقی تشکیل شده است که یکی ظاهری بوده ولی بر قصد جدی و اراده انشایی فرد استوار نیست و دیگری مخفی است و خواست واقعی متعاقدين می باشد . هر چند متعاملین صوری الزاما دارای هدفی نا مشروع نیستند ، ولی غالبا افراد برای تقلب نسبت به قانون یا اضرار به اشخاص ثالث به معامله صوری متمسک میشوند . که در این حال دخالت و اقدام قانون گذار ضروری می باشد

کلمات کلیدی:

بیع صوری، معامله، فقهی، حقوقی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1712916>

