

عنوان مقاله:

بهسازی و نوسازی بافت شهری با رویکرد بازآفرینی (معاصر سازی) محدوده مورد مطالعه: محله محمدآباد مشهد

محل انتشار:

پنجمین کنفرانس بین المللی و ششمین کنفرانس ملی عمران، معماری، هنر و طراحی شهری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 30

نویسندگان:

سیدسجادسادات هاشمی - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد

محمدرضا مشیری - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد مشهد

رضا دلگشا - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد مشهد

حجت ثانی - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد مشهد

خلاصه مقاله:

بافت های فرسوده به طور عام پهنه هایی از شهر هستند که از چرخه تکاملی حیات شهری جدا گشته و به شکل کانون مشکلات و نارسایی های کالبدی، اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی درآمده اند. از جمله مشکلات مه م شهرهای امروزی می توان به فرسودگی بخش قابل توجهی از بافت شهرها اشاره کرد. این فرسودگی باعث ایجاد مسایل و مشکلات کالبدی، عملکردی، بصری، زیست محیطی و حتی معضلات اجتماعی و فرهنگی نیز شده است. بنابراین امروزه با تغییر کارکردها و تغییر نگرش ها، لزوم رسیدگی به این بافت ها و ساماندهی و احیا هویت آن ها امری ضروری می نماید. بازآفرینی شهر ی (معاصر سازی) فرآیندی است که به دنبال حل مشکلات فرسودگی شهری از طریق بهسازی مناطق محروم و در حال اضمحلال در شهرها و خلق فضای شهری جدید با حفظ ویژگی های اصلی فضایی (کالبدی و فعالیت) می باشد. این رویکرد مفهوم جامعی است که به معنای بهبود وضعیت نواحی محروم در جنبه های اقتصادی، کالبدی، اجتماعی و فرهنگی می باشد؛ در نتیجه پژوهش حاضر تلاشی در جهت شناسایی شاخص های موثر در بهسازی و نوسازی بافت شهری با رویکرد بازآفرینی (معاصر سازی) و نیز ارتقا بخشی در شاخص های مورد نظر، در سطح بافت فرسوده محمدآباد است، به طوری که هدف اصلی بازآفرینی در این محله و ارتقا کیفیت زندگی و بهبود وضعیت این محله در جنبه های اقتصادی، کالبدی، اجتماعی و فرهنگی است؛ این پژوهش از نوع توصیفی - تحلیلی است و جمع آوری اطلاعات به دو شیوه اسنادی و پیمایشی انجام گرفته است و پس از بررسی ادبیات نظری موضوع، معیارهایی متناسب با شرایط نمونه موردی در چهار بخش شامل بازآفرینی اقتصادی، اجتماعی، کالبدی و زیست محیطی انتخاب شده و پس از نتایج حاصل از پرسشنامه های تکمیل شده در محله محمدآباد، در سطح استنباطی برای بررسی روابط از آزمون های آماری کلموگروف اسمیرنوف و فریدمن استفاده شده است که پس از بررسی های به عمل آمده مشخص گردید متغیرهای اجتماعی و اقتصادی در بازآفرینی محله محمدآباد بیشترین میزا تاثیر را دارند.

کلمات کلیدی:

بافت های فرسوده، بازآفرینی (معاصر سازی)، شهر مشهد، محله ی محمدآباد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1721523>

