

عنوان مقاله:

بررسی تهدید بافت های فرسوده شهری در آینده مالی شهرداری با رویکرد نوین فناوری

محل انتشار:

نهمین کنفرانس ملی یافته های نوین علوم و تکنولوژی با محوریت کامپیوتر، مدیریت و حسابداری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

بهروز معمر - کارشناس مالی شهرداری شیراز

فردوس شهروزی - کارشناس مالی شهرداری شیراز

سید صالح شمس - کارشناس مالی شهرداری شیراز

صنوبر صفری - کارشناس مالی شهرداری شیراز

خلاصه مقاله:

گسترده‌ی بافت فرسوده که بدلیل قدمت تاسیسات روبنائی، زیر بنائی، دسترسی ها، خیابانها و خدمات شهری موجب این فرسودگی و ناکار آمدی شده است، و مردمان ساکن در آن محدوده را با مشکلات متعددی روبرو نموده است. این بافت ها که به عنوان هسته های قدیمی و گاه‌آ تاریخی محسوب می شوند، در نتیجه عدم توجه به ضوابط و مقررات معماری و شهرسازی در دوران معاصر شکل گرفته است. موضوع فرسودگی بافتهای قدیمی مختص شهرهای ایران نیست هرکشوری که در راه توسعه گام برداشته کم و بیش چنین مشکلاتی را تجربه کرده است. رشد بی رویه جمعیت و تمرکز فعالیتهای اقتصادی و اجتماعی در بخش های دیگر از مهمترین علل دگرگون شدن ساختار فیزیکی و اجتماعی بافت های قدیمی شهرها می باشد بطوریکه که بافت های فرسوده به عنوان مساله اصلی می تواند یکی از عوامل موثر در بحران های شهرداری ها محسوب گردد. در این پژوهش توصیفی با استفاده از مطالعات اسنادی و میدانی (پرسشنامه، مصاحبه و مشاهده) جمع آوری شده، تا در راستای سنجش وضعیت کلان بافت فرسوده شهر به پیش بینی تأثیرات این فرسودگی بر اقتصاد کشور و آینده مالی شهرداری ها بپردازد. این در حالی است که بتوان با بررسی های لازم و ارائه مدلی مبتنی بر الگوریتم های شبکه های عصبی جهت پیش بینی میزان تهدیدات در بحران مالی پرداخته وبا استفاده از الگوریتم های تصمیم گیری بتوان نتایج قابل قبول را تعیین نمود که با تغییر رویکرد مسئولین و مدیران شهری به این بافت با ارزش و تاریخی (نه به عنوان تهدید بلکه به عنوان فرصت)، بتوان ضمن مرتفع کردن معضلات موجود، در راستای استفاده بهینه از قابلیت های وافر این مناطق در راستای توسعه همه جانبه شهر گام های اساسی برداشت.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده،پیش بینی، شهرداری،بحران مالی، شبکه های عصبی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1751529>

