

عنوان مقاله:

بیع شرط، ساز و کاری مشروع برای رهن مستغلات

محل انتشار:

فصلنامه فقه و اصول، دوره 39، شماره 3 (سال: 1386)

تعداد صفحات اصل مقاله: 30

نویسنده:

حسین صابری - فردوسی مشهد

خلاصه مقاله:

نوشتار حاضر، با عنایت به ضرورت بررسی رهن مستغلات و تصحیح شیوه موجود در جامعه، بیع شرط را به عنوان یکی از ساز و کارهای مشروع چنین رهنی که به هدف استرباح و نیز حلیت استیفای منافع صورت می پذیرد بررسی کرده است. مولف، پس از تعریف لغوی «بیع الخيار» - که در ادبیات کهن فقهی ما به جای آنچه امروزه آن را بیع شرط می نامند به کار می رفته - با اشاره به تحول معنایی این ادبیات از بیع خيار به بیع شرط، از روشهای تصور شرط خيار و رد ثمن سخن به میان آورده، و آن گاه اشکالهای وارد بر این مقوله و سپس ادله صحت و جواز بیع خيار را فراوری نهاده، و در ادامه با نگاهی گذرا به مقوله بیع وفاه در فقه اهل سنت کوشیده است راهی به انطباق این دو مفهوم بر یکدیگر بیابد، و از این رهگذر این برداشت را بر کسی داوری نشانند که بیع شرط می تواند به عنوان ساز و کاری جایگزین برای آنچه امروزی در عرف به نام رهن مستغلات انجام می گیرد مورد توجه واقع شود.

کلمات کلیدی:

بیع خيار، بیع شرط، بیع وفاء، بیع طاعت، رهن معاد، رد ثمن، استرداد بیع

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1756947>

