

عنوان مقاله:

شناسایی ابعاد و مولفه های موثر بر توسعه پایدار صنعت ساخت بر مبنای مدل سازی اطلاعات ساختمان با استفاده از تئوری داده بنیاد: مطالعه موردی منطقه ۳ شهر تهران

محل انتشار:

نشریه مهندسی سازه و ساخت، دوره 10، شماره 8 (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 18

نویسندگان:

محراب همتی فراهانی - دانشجوی دکتری، دانشکده فنی و مهندسی، گروه مهندسی عمران، واحد اراک، دانشگاه آزاد اسلامی، اراک، ایران

سیدمحمد میرحسینی - استادیار، دانشکده فنی و مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد اراک، اراک ایران

مهدی روانشادنی - دانشیار، دانشکده عمران معماری و هنر، دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات، تهران، ایران

حمیدرضا عباسیان جهرمی - استادیار، دانشکده مهندسی عمران، دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

در سال های اخیر، تحقیقات در زمینه مدلسازی اطلاعات ساختمان و مطالعات پایداری افزایش یافته است. با این حال، چند مطالعه با رویکرد بررسی ادغام فناوری های مدلسازی اطلاعات ساختمان در جهت تقویت اجرای روش های پایداری در صنعت ساختمان سازی انجام شده است. تکنولوژی مدلسازی اطلاعات ساختمان یکی از روش هایی است که به دلیل امکان ایجاد پایگاه داده های قوی برای ساختمان و اجزای آن نسبت به ایجاد و ارائه شناسنامه های اطلاعاتی غنی، امکان اتخاذ تصمیمات بهینه جهت اجرای پروژه ها در هر مرحله، موجبات کاهش چشمگیر زمان و هزینه ی مدیریت اجرایی در ساخت و ساز را فراهم آورده است. فناوری مدلسازی اطلاعات ساختمان به عنوان ابزاری قدرتمند در دست مدیران، معیارهای موفقیت پروژه را بهبود می بخشد. هدف پژوهش حاضر، شناسایی ابعاد و مولفه های موثر بر توسعه پایدار صنعت ساختمان سازی بر مبنای مدل سازی اطلاعات ساختمان که روش استفاده شده در این پژوهش با توجه به ماهیت اکتشافی تحقیق، نظریه داده بنیاد میباشد. مبنای اصلی جمع آوری اطلاعات، انجام مصاحبه های عمیق با خبرگان، اساتید و متخصصین پروژه های ساختمانی شهرداری منطقه ۳ شهرتهران می باشد که در مجموع ۱۵ مصاحبه انجام شده از جمع آوری اطلاعات آن، کدهای مربوط به مصاحبه های مکتوب تجزیه و تحلیل شده اند. یافته های پژوهش پس از انجام مراحل سه گانه کدگذاری باز، محوری و انتخابی منجر به ارائه مدل نهایی پژوهش شد که کدهای احصا شده از مصاحبه ها در قالب ۵۵ مفهوم و ۱۴ مقوله اصلی دسته بندی شدند. نتایج پژوهش نشان داد که مقوله های عوامل زیست محیطی و علی تاثیرگذار بر مدل سازی اطلاعات ساختمان و مقوله های طراحی بهینه ساختمان، یکپارچه سازی مدل های قراردادی و توسعه پایدار، صرفه جویی منابع طبیعی، توسعه و آموزش در مقوله های ساختاری، عوامل مدیریتی و فناوری اطلاعات در مقوله های مداخله گر و پیامدهای زیرساختی، سازمانی و کلان بر توسعه پایدار صنعت ساختمان سازی نیز تاثیر بسزایی دارند و پیامدهای این ابعاد موجبات توسعه پایدار صنعت ساختمان سازی خواهد بود.

کلمات کلیدی:

مدل سازی اطلاعات ساختمان، توسعه پایدار، تئوری داده بنیاد، صنعت ساختمان سازی، منطقه ۳ تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1786473>



