

عنوان مقاله:

مروری بر پژوهش های حوزه عوامل ریسک موثر بر سودآوری پروژه های عمرانی

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس ملی شهرسازی و معماری دانش بنیان (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

صدرا گلدوز - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، گروه عمران، واحد تهران مرکز، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

مصطفی قاضی مرادی - استادیار گروه عمران، واحد علوم تحقیقات، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

مجید صافحیان - استادیار گروه عمران، واحد علوم تحقیقات، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

صنعت ساخت و ساز ذاتا مخاطره آمیز است و شناسایی و مدل سازی عوامل خطر می تواند به طور قابل توجهی بر سودآوری پروژه تاثیر بگذارد. علاقه فزاینده ای به استفاده از رویکردهای سیستمی پویا برای مدیریت ریسک در پروژه های ساختمانی وجود دارد که وابستگی های متقابل و حلقه های بازخورد بین عوامل پروژه را تشخیص می دهد. روش های مختلفی مانند بررسی پرسشنامه، بررسی ادبیات، نظرات کارشناسان، مطالعات موردی، مدل سازی معادلات ساختاری، نظریه مجموعه های فازی و فرآیند تحلیل سلسله مراتبی، برای شناسایی و مدل سازی عوامل خطر به کار گرفته شده اند. در این مقاله با استفاده از درگاه های نمایه کننده مقاله نظیر گوگل اسکالر، ساینس دایرکت و وب اف ساینس و اس ای دی استفاده شده است و ۳۰۰ مقاله مشاهده شد که با توجه به کلمات کلیدی ۳۵ مقاله مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفته شده است. در نهایت مدل سازی شبیه سازی، بهینه سازی چند هدف و ادغام مدل سازی اطلاعات ساختمان و تکنیک های یادگیری ماشین در چارچوب های ارزیابی ریسک مورد توجه قرار گرفته اند. مدیریت ریسک موثر نیازمند یک رویکرد چندوجهی است که وابستگی های متقابل و حلقه های بازخورد بین عوامل پروژه را در نظر می گیرد. مدیریت ریسک موفقیت آمیز می تواند به طور قابل توجهی بر سودآوری پروژه تاثیر بگذارد و موفقیت کلی پروژه را افزایش دهد.

کلمات کلیدی:

مدیریت ریسک، رویکردهای سیستم پویا، صنعت ساخت و ساز، وابستگی های متقابل و حلقه های بازخورد، مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM)

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1798052>

