

عنوان مقاله:

ضرورت تامین و مدیریت مالی در پروژه های عمرانی شهرداریها

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی فناوری های نوین در مصرف انرژی و شهرسازی پایدار در مهندسی عمران و معماری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسنده:

محمدرضا کریمی منفرد - گروه مدیریت دولتی (گرایش مدیریت مالی)، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی

خلاصه مقاله:

فقدان نگرش جامع به منابع درآمدی شهرداری ها در قالب نظام کلان اقتصادی کشور، تغییرات و مداخلات موردی، اجرا سیاست خوداتکایی و خودکفائی شهرداری ها، بخش درآمدی شهرداری ها را در وضعیت ناپایداری قرار داده است، به نحوی که ادامه این وضعیت تبعات نامطلوب و هزینه های اجتماعی، فرهنگی و زیرساختی را برای شهر و مدیریت شهری به دنبال خواهد داشت. و ضرورت ضرورت تامین و مدیریت مالی در پروژه های عمرانی شهرداریها را دو چندان کرده است. یکی از مهم ترین دغدغه های مدیران و برنامه ریزی شهر، دست یابی به توسعه پایدار شهری است. با توجه به رشد شدید شهرنشینی، تقاضا برای کالاها و خدمات در شهرها از افزایش قابل ملاحظه ای برخوردار است و در این راستا تامین نیازهای شهروندان خود مستلزم وجود منابع مالی کافی است. اما نکته حائز اهمیت در بحث تامین و اصلاح منابع مالی شهرداری ها، پایداری منابع درآمدی است؛ به طوری که این درآمدها باید علاوه بر داشتن قابلیت اتکاء و استمرارپذیری، تهدیدی برای توسعه پایدار شهری نیز نباشند. تحولات جدید در شهرداری ها و مدیریت شهری نشان می دهند برنامه ریزی در تصمیم گیری های شهری از مشخصه های اساسی مدیریت شهر است. ارتقای شرایط مدیریت شهری و بهبود وضعیت شهرداری ها، به عنوان یکی از اهداف و برنامه ها و از عوامل موثر در بهبود اداره شهرها و عملکرد شهرداری ها باید شایان توجه قرار گیرد. در این راستا برای کمک به پایداری درآمد در شهرداری ها می توان مواردی همچون توسعه و گسترش نظام تاکسیرانی در سطح شهر به منظور ایجاد درآمدهایی مانند عوارض پروانه تاکسیرانی برای شهرداری، گسترش و توسعه فضاهای ورزشی و تفریحی با توجه به فضاهای خالی موجود و بدون استفاده در شهر برای بالابردن سرانه های شهری و عوارض ناشی از پروانه کسب اماکن ورزشی و تفریحی و ... را بررسی و اجرا کرد.

کلمات کلیدی:

تامین مالی، مدیریت مالی، پروژه های عمرانی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1819464>

