

عنوان مقاله:

مدیریت هزینه لزوم افزایش درآمد پایدار در شهرداری تهران

محل انتشار:

هفدهمین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسنده:

مهدی افسرده - گروه برنامه ریزی مدیریت و آموزش محیط زیست دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات

خلاصه مقاله:

به خاطر رشد جمعیت شهرنشین، یافتن راهکارهای افزایش درآمد در شهرداری ها به مسئله ای مهم تبدیل شده است. شهرداری ها نیاز دارند منابع درآمدی تازه ای ایجاد کنند که بتواند پاسخگوی نیازهای مالیشان باشد. شهرداری ها به افزایش درآمد جدید نیاز دارند تا بتوانند خدمات و زیرساخت های جدید خود را توسعه دهند. هزینه نگهداری و بازسازی زیرساخت های فعلی هم با گذشت زمان افزایش می یابد. این موضوع سبب می شود تا مدیران این بخش همواره به دنبال راهکارهای افزایش درآمد در شهرداری ها باشند. شهرداری ها و دهیاری ها می توانند در چهارچوب قوانین و مقررات از انواع ابزارهای تامین منابع مالی و روش های اجرائی مناسب برای اجرای طرح های مصوب شهری و روستایی و طرح سرمایه گذاری و مشارکتی با پیش بینی تضامین کافی استفاده کنند. «طبق ماده یک شهرداری ها و دهیاری ها می توانند در چهارچوب قوانین و مقررات از انواع ابزارهای تامین منابع مالی و روش های اجرائی مناسب برای اجرای طرح های مصوب شهری و روستایی و طرح های سرمایه گذاری و مشارکتی با پیش بینی تضامین کافی استفاده کنند. امروزه در بسیاری از شهرهای کشور، نحوه کسب درآمد توسط شهرداری ها به مساله مهمی تبدیل شده است. دسترسی شهرداری ها به منابع درآمدی مطلوب و پایدار باعث می شود که شهرداری، نقش فعال تری در محیط شهری ایفا کرده و پاسخگویی مناسبی به نیازهای شهروندان داشته باشد. منابع کسب درآمد جهت ارائه و عدالت در توزیع خدمات شهری، یکی از معضلاتی است که مدیریت شهری سالهاست که با آن دست به گریبان است. امروزه افزایش نرخ رشد جمعیت شهری نسبت به رشد جمعیت ملی تبدیل به یک چالش جدی جهت مدیریت شهری شده است.

کلمات کلیدی:

جمعیت شهری، مدیریت شهری، منابع مالی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1856535>

