

## عنوان مقاله:

رتبه بندی عوامل موثر بر بازآفرینی شهری در بافت فرسوده شهر مشهد

## محل انتشار:

دهمین کنفرانس ملی و سومین کنفرانس بین المللی برنامه ریزی شهری و مدیریت شهری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

## نویسندگان:

جواد اسداله زاده - کارمند شهرداری مشهد، مشهد، ایران

سیدمحمدحسین جعفریه - کارمند شهرداری مشهد، مشهد، ایران

احمد حیدری - کارمند شهرداری مشهد، مشهد، ایران

مجتبی خواجه پورزاده - کارمند شهرداری مشهد، مشهد، ایران

## خلاصه مقاله:

رشد بی سابقه شهرنشینی و افزایش فقر و تشدید مساله مسکن در اغلب شهرهای کشورهای جهان سوم توجه ویژه سازمانهای دولتی و غیردولتی را به مسئله حاشیه نشینی و مشکلات شهری به طور اعم معطوف نموده است. شهری شدن و توسعه اقتصادی و اجتماعی ایران تغییرات بسیاری در توزیع منابع و ساختار فعالیتی، جمعیتی و اجتماعی شهرهای کشور ایجاد کرده است. این پژوهش با هدف رتبه بندی عوامل موثر بر بازآفرینی شهری در بافت فرسوده شهر مشهد صورت گرفته است. در این پژوهش عوامل موثر در بازآفرینی شهری بصورت ۶ موضوع اصلی و ۳۱ زیر موضوع شناسایی شده و در ادامه با اخذ نظر خبرگان در این موضوع درجه اهمیت هر یک از زیر موضوعات مشخص گردید. در نهایت با استفاده از روش تاپسیس از مجموعه روشهای تصمیم گیری چند معیاره، رتبه بندی هر یک از موضوعات و زیر موضوعات مشخص گردید. نتایج پژوهش نشان داد که زیر موضوعات "اعتماد و مشارکت نهادی" با ضریب نزدیکی نسبی ۰.۸۲۵، "مسئولیت پذیری و شفافیت" با ضریب نزدیکی نسبی ۰.۷۹۷، "مشارکت و اجماع محوری" با ضریب نزدیکی نسبی ۰.۷۲۵ بترتیب دارای رتبه اول تا سوم می باشند. همچنین موضوعات نهادی، زیست محیطی و تاب آوری شهری، اجتماعی و فرهنگی، حقوق و قوانین شهری، کالبدی، کارکردی و زیبایی شناختی و اقتصاد شهری بترتیب دارای اولویت بالاتری قرار گرفت.

## کلمات کلیدی:

بازآفرینی، حاشیه نشینی، تصمیم گیری چند معیاره، تاپسیس

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1876258>

