

عنوان مقاله:

واکاوی حقوق مالکانه در شهرداری ها

محل انتشار:

اولین کنفرانس بین المللی حقوق، مدیریت، علوم تربیتی، روانشناسی و مدیریت برنامه ریزی آموزشی (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

مسلم گلوی - مسئول حراست ستاد شماره ۲ شهرداری زاهدان

راضیه دهباشی - رئیس اداره دعاوی و اجرای احکام شهرداری زاهدان

عبدالواحد گرگیچ - کارشناس حقوقی و امور قراردادهای شهرداری زاهدان

خلاصه مقاله:

گسترش شهرنشینی در حال حاضر، یک واقعیت مسلم است. این حقیقت، دارای این نتیجه منطقی است که شهرها به سرعت گسترش می یابند و شهرداری ها نیز باید همگام با این توسعه حرکت کرده و طرح های لازم عمرانی را به مرحله اجراء در آورند. اجرای طرح های عمومی، در بسیاری از موارد با حقوق مالکانه اشخاص برخورد دارد. قوانین درصدد بر آمده اند تا تعارض حقوق عمومی و حقوق مالکانه را به بهترین شکل حل و فصل نمایند. این کوشش، به ایجاد نظامی انجامیده که شایسته است ابعاد آن مورد بررسی و واکاوی قرار گیرد. حقوق مالکانه از ادوار گذشته، یکی از مهمترین مسائل موردچالش بین اشخاص و دولتها به مفهوم عام کلمه بوده است. در اعصار مختلف به طرق گوناگون، مالکیت خصوصیاشخاص با دخالت دولتها تحدید و در مواردی سلب شده است به طوری که این مداخلات، در زندگی خصوصیاشخاص به عنوان یکی از مخاطرات غیر قابل انکار به شمار می رود. مطالعه منابع و ماخذ حقوقی، ناکارآمدی و قدیمی بودن قوانین مدیریت شهری را نشان میدهد که روزآمدی این قوانین موجبات ساماندهی بخشی از مشکلات این حوزه را فراهم می نماید. همچنین آموزش و آشنا نمودن شهروندان با فرهنگ شهرنشینی و مقررات اینحوزه می تواند دولت ها را در اعمال مدیریت و اجرای قوانین یاری نماید. پذیرش این معنا که تحدید حقوقمالکانه، برای تامین ایمنی، سلامتی و آسایش زندگی شهری و برخورداری یکسان آحاد جامعه از تسهیلات و تجهیزاتو خدمات عمومی شهری اجتناب ناپذیر است زمینه های نیل به شهری مطلوب را میسر می سازد.

کلمات کلیدی:

حقوق مالکانه، مالکیت، قانون شهرداری ها، تملک

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1876963>

