

## عنوان مقاله:

شناسایی چالش های مهم و پرتکرار در قراردادهای "ساخت، بهره برداری، انتقال" یا BOT با بررسی تحقیقات به عمل آمده بر روی پروژه های داخل کشور

## محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی مدیریت، بهینه سازی و توسعه زیرساخت های انرژی (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

## نویسنده:

نهمت خدایی - استادیار، مهندسی سازه، دانشگاه آزاد اسلامی واحد خورموج، خورموج، ایران

## خلاصه مقاله:

نیاز کشور به توسعه زیرساخت ها برای دستیابی به رشد اقتصادی و توسعه پایدار و ارتقای خدمات رفاهی و ایمنی از یک طرف و محدودیت های منابع مالی دولتی از طرف دیگر، موجب افزایش گرایش به استفاده از ظرفیت بخش خصوصی برای سرمایه گذاری در این زمینه، از طریق قراردادهای "ساخت بهره برداری، انتقال" یا "ساخت، مالکیت، بهره برداری" شده است. با تمام فرصت هایی که این گونه قراردادهای می توانند ایجاد کنند، به دلیل تعدد طرفین قرارداد و حضور عوامل و پارامترهای مختلف در مراحل متفاوت، با چالش های مهم و جدی مواجه هستند و موفقیت آن ها مستلزم دقت و تامل کافی از طرف همه عوامل پروژه است. در این تحقیق، با مطالعه بر روی تحقیقات انجام یافته در زمینه ریسک های پروژه های BOT در داخل کشور، نقاط قوت و ضعف این قراردادهای بررسی و ریسک های مهم و پرتکرار معرفی شدند. ریسک ها با رویکردهای ریسک های عام، ریسک های مالی و ریسک های پروژه های خدمات شهری، آزاد راهی، و نفت و گاز و نیروگاهی ارائه شدند و در نهایت، با توجه به بررسی به عمل آمده، ریسک های اولویت دار و پرتکرار در قالب مجموعه های سیاسی و اقتصادی کلان، حقوقی و قراردادی و قوانین، مدیریتی، مراحل ساخت و طراحی و بهره برداری ارائه شدند. همچنین، با توجه به ریسک های مطرح شده، پیشنهاداتی برای ارتقای کیفی و اجرایی قراردادهای BOT ارائه شد.

## کلمات کلیدی:

مدیریت پروژه، قرارداد BOT، مدیریت ریسک، پروژه های داخلی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1903158>

