

عنوان مقاله:

تحلیل سناریوهای احیاء منطقه شهری قلعه آبکوه در کلانشهر مشهد

محل انتشار:

مجله پژوهش و برنامه ریزی شهری، دوره 10، شماره 38 (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

محمدرحیم رهنما - گروه جغرافیا، دانشکده ادبیات و علوم انسانی، دانشگاه فردوسی، مشهد، ایران

محمد اجزاء شکوهی - گروه جغرافیا، دانشکده ادبیات و علوم انسانی، دانشگاه فردوسی، مشهد، ایران

سمانه لطف الهی - گروه جغرافیا، دانشکده ادبیات و علوم انسانی دکتر شریعتی، دانشگاه فردوسی، مشهد، ایران

خلاصه مقاله:

بکارگیری رویکردهای آینده‌نگاری در احیاء بافت فرسوده، لزوم توجه به مقوله برنامه‌ریزی سناریو را امری ضروری جلوه می‌دهد. سناریونگاری روش بسیار موثر و مفیدی برای برنامه‌ریزی میان‌مدت و بلندمدت در شرایط با عدم قطعیت است. هدف این پژوهش بررسی سناریوهای احیاء قلعه آبکوه مشهد است. نوع تحقیق بر مبنای هدف کاربردی، از نظر ماهیت و روش توصیفی - تحلیلی، از لحاظ جمع‌آوری اطلاعات و داده‌ها ترکیبی از کتابخانه‌ای و میدانی می‌باشد. به منظور تدوین سناریوها تعداد ۲۵ پرسشنامه بین نخبگان اجرایی و دانشگاهی توزیع گردیده است. داده‌های جمع‌آوری شده با استفاده از نرم‌افزار میک‌مک تجزیه و تحلیل شده است. براساس نتایج ماتریس اثرات متقاطع در نرم‌افزار میک‌مک، نداشتن سند مالکیت با ۷۵ امتیاز، بیشترین تاثیرگذاری را دارد و آشفته بودن سیمای شهری با ۸۶ امتیاز، بیشترین تاثیرپذیری را دارد. براساس میزان عدم قطعیت، عوامل نداشتن سند مالکیت، عدم وجود ضوابط و مقررات خاص بافت‌های مسئله‌دار، پایین بودن نسبی قیمت اراضی در مقایسه با محدوده‌های بلافصل و فراگیر و سطح اقتصادی پایین ساکنین به عنوان مهم‌ترین نیروهای پیشران در احیاء قلعه آبکوه در آینده دارای نقش موثری می‌باشند. از تلفیق این محورها چهار سناریو حیات طلایی، حیات نقره‌ای، حیات برنزی و حیات خاکستری تشکیل شد. در سناریو اول که حیات طلایی نامیده می‌شود، قوانین کارآمد و اقتصاد مطلوب ساکنین، افق روشن حیات قلعه آبکوه را می‌سازند و برای احیاء مناسب بافت مطلوب‌ترین سناریو، سناریوی حیات طلایی است.

کلمات کلیدی:

احیا، سناریو، قلعه آبکوه، مشهد، میک‌مک

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1909447>

