

عنوان مقاله:

ارزیابی زیست پذیری شهری با استفاده از شاخص های ریز دانگی و نوع مصالح و سازه ساختمانی (مطالعه موردی: شهرک نیروی انتظامی منطقه ۷ شهرداری شیراز)

محل انتشار:

بیستمین همایش ملی جغرافیا و محیط زیست (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

محمد محسن جمالی - کارشناس برنامه ریزی معاونت خدمات شهری، شهرداری شیراز

محمد مرتضی جمالی - کارشناس برنامه ریزی معاونت خدمات شهری، شهرداری شیراز

عبدالرضا نیکنام - کارشناس فنی و شهرسازی منطقه هفت، شهرداری شیراز

خلاصه مقاله:

به عنوان گام اول نوسازی شناسایی و رتبه بندی بلوک های فرسوده شهریاست که یک ابزار مهم برای مدیریت شهری جهت برنامه ریزی منابع و سرمایه گذاری در نوسازی شهری است. چرخه ی بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده ی شهری، از شناسایی درست محدوده و تفکیک آنها به محله های فرسوده آغاز می شود. هدف از این پژوهش مطالعه ی نمونه ای، دو شاخص ریزدانگی و نوع مصالح و سازه به کار رفته ساختمانی بر بافت فرسوده و تاثیر آنها بر زیست پذیری شهری در سطح خردتر از مناطق (محله یا شهرک) در سیستم اطلاعات جغرافیایی است. این پژوهش از نظر هدف تحقیق، کاربردی توسعه ای و روش آن توصیفی تحلیلی است و در روند تحلیل ها از فرآیند تحلیل فضایی استفاده شده است. در این پژوهش از نرم افزارهای Arc GIS، Excel و Google earth استفاده شده است. ۱۰۴۱ قطعه در این شهرک شناسایی و اطلاعات آنها جمع آوری و ثبت گردید. وضعیت واحدهای مسکونی بر حسب دانه بندی نشانگر آن است که ۲۱٪ از قطعات، مساحتی زیر ۲۰۰ مترمربع و ۷۷٪ قطعات، مساحتی بالای ۲۰۰ مترمربع دارند که نشان دهنده ی، درشت دانه بودن قطعات این شهرک می باشد و ساختار بافت شهری آنها فرسوده نیست و شهرکی زیست پذیر از این لحاظ می باشد. وضعیت واحدهای ساختمانی بر حسب نوع مصالح و سازه به کار رفته شده در آنها نشانگر آن است که در این حوزه ۶۵ درصد قطعات هم مصالح و هم سازه ی مقاوم دارند و ۳۳ درصد قطعات، مصالح یا سازه ی مناسب ندارند و این تهدیدی جدی برای شکوفایی و زیست پذیری شهری است. از یافته های این تحقیق می توان نتیجه گرفت مطالعات در سطوح خرد تر از مناطق با تاکید بر سطح محله (شهرک) برای بررسی بهتر و دقیق تر زیست پذیری در حوزه مسکن و محیط زیست می بایست بیشتر مورد توجه قرار بگیرد. GIS قابلیت های لازم را برای بروزرسانی ایمن، دقیق و سریع اطلاعات در راستای برنامه ریزی بهسازی و بازسازی دارد و می بایست بیشتر مورد استفاده قرار بگیرد.

کلمات کلیدی:

GIS، ریزدانگی، نوع مصالح ساختمانی، بافت فرسوده، منطقه ۷ شهرداری شیراز،

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1948812>

