

عنوان مقاله:

عوامل بحرانی ریسک در مرحله ساخت پروژه های عمران ی مشترک دولتی - خصوصی با استفاده از تکنیک دیمتل

محل انتشار:

نهمین کنگره سالانه بین المللی عمران، معماری و توسعه شهری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 6

نویسندگان:

آتنا شیراسب - استادیار گروه عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحد پردیس

علی سلمی - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد پردیس

خلاصه مقاله:

هدف این تحقیق، بررسی عوامل بحرانی ریسک در پروژه های عمرانی و زیرساختی مشترک دولتی و خصوصی در مرحله ساخت و ساز بوده است. در مرحله اول عوامل بحرانی ریسک بر اساس کارهای گذشته در چهار مرحله توسعه، ساخت و ساز، اجرا و چرخه عمر پروژه شناسایی شدند. در مرحله دوم تاثیرگذاری ریسک ها ی پروژه تنها در مرحله ساخت و ساز با مورد بررسی قرار گرفت. پرسشهایی از متخصصین این حوزه پرسیده شد و با تکنیک دیمتل عوامل شناسایی شده مورد تحلیل قرار گرفته اند. از میان عوامل مورد بررسی در مرحله ساخت و ساز، ریسک های «کنترل کیفیت نامناسب»، «هزینه ساخت و ساز»، «روش فنی مهندسی نشده»، «ورشکستگی»، «کیفیت نامناسب کار» و «ایمنی در محل»، در مرحله اجرا، ریسک های «هزینه عملیاتی بیش از حد بالا رفته»، «تاخیر یا قطع عملکرد»، «عدم رعایت کیفیت خدمات»، «بازار رقابتی»، «ریسک تقاضای بازار» و «بهره‌وری کم بهره» اثرگذار می باشند.

کلمات کلیدی:

ریسک، پروژه های عمرانی، مشترک خصوصی - دولتی، دیمتل، مرحله ساخت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1952455>

