

عنوان مقاله:

ارزیابی چالش های پیش روی تغییرات کاربری اراضی شهر کرج

محل انتشار:

نهمین کنگره سالانه بین المللی عمران، معماری و توسعه شهری (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسنده:

شهرام وارسته - دانشجوی دکتری ژئومورفولوژی گراپش مخاطرات طبیعی

خلاصه مقاله:

تغییرات کاربری زمین در نواحی شهری اجتناب ناپذیر است و اغلب ناشی از نیازهای جمعیت رو به رشد، توسعه اقتصادی و پویایی های اجتماعی در حال تغییر است. یکی از شایع ترین این تغییرات، تغییرات مربوط به کاربری اراضی شهری است. در مقیاس شهری انسان عامل اصلی در تغییرات گسترده کاربری اراضی در شهرهاست. هدف این مقاله بررسی عمیق چالش های پیش روی تغییرات کاربری اراضی در شهر کرج است. با درک و پرداختن به این چالش ها، برنامه ریزان شهری، سیاست گذاران و ذینفعان می توانند تصمیمات آگاهانه و اجرای استراتژی هایی را برای تضمین شیوه های کاربری پایدار زمین و توسعه متوازن شهری در کرج اتخاذ کنند. برای شناسایی چالش ها از مطالعه اسناد و بررسی مقالات و نظر کارشناسان استفاده شد و نهایتاً ۱۰ چالش که از اهمیت بالاتری برخوردار بودند شناسایی شدند و مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفتند. عوامل تجاوز به اراضی کشاورزی؛ زیرساخت ناکافی برای حمایت از تغییرات کاربری اراضی؛ تخریب محیط زیست و از دست دادن خدمات اکوسیستم؛ فقدان برنامه ریزی و سیاست جامع کاربری اراضی؛ منافع متضاد و مشارکت ذینفعان و در دسترس بودن داده ها و نظارت مهمترین چالش های پیش روی تغییرات کاربری اراضی در شهر کرج انتخاب شدند.

کلمات کلیدی:

چالش، تغییر، کاربری اراضی، شهر کرج.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1952896>

