

## عنوان مقاله:

سیاست های موثر بر تغییرات کاربری اراضی در افزایش کیفیت محیط شهری از دیدگاه شهروندان (نمونه موردی: اراضی لشکر ۶۴-ارومیه)

## محل انتشار:

فصلنامه پژوهش های بوم شناسی شهری، دوره 15، شماره 35 (سال: 1403)

تعداد صفحات اصل مقاله: 18

## نویسندگان:

نیما بایرام زاده - کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری، باشگاه پژوهشگران جوان و نخبگان، واحد تبریز، دانشگاه آزاد اسلامی، تبریز، ایران.

زهره جوادی - کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری، دانشکده معماری و هنر، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز، تبریز، ایران.

## خلاصه مقاله:

هدف اصلی این پژوهش، ارائه سیاست های موثر بر تغییرات کاربری اراضی در افزایش کیفیت محیط شهری از دیدگاه شهروندان در محدوده مورد مطالعه، لشکر ۶۴ ارومیه می باشد تا با ارزیابی معیارها و زیرمعیارها، استراتژی ها و پیشنهادهایی در راستای افزایش کیفیت محیط شهری در این محدوده ارائه گردد. از جنبه های نوآوری پژوهش حاضر در حوزه روش تحقیق، استفاده از مدل مایکل واکر ماتریس رضایت-اهمیت را می توان عنوان نمود. پژوهش حاضر به لحاظ روش، توصیفی-تحلیلی و از نظر هدف کاربردی می باشد. جمع آوری اطلاعات به دو صورت برداشت میدانی و اسنادی صورت پذیرفته است. داده های پژوهش از طریق مصاحبه و تکمیل پرسشنامه گردآوری شده است. معیارهای این پژوهش شامل پنج معیار کالبدی-فضایی (ذهنی)، کالبدی-فضایی (عینی)، فرهنگی اجتماعی، اقتصادی و زیست محیطی می باشد. جامعه آماری پژوهش ساکنین و استفاده کنندگان محدوده بلافاصله اراضی لشکر ۶۴ ارومیه می باشد که با استفاده از فرمول کوکران حجم نمونه ۳۶۱ نفر برآورد شده است. پرسشنامه ها به طور تصادفی توزیع گردیده اند. پایایی پژوهش با استفاده از آزمون آلفای کرونباخ و مقدار ۰.۷۶۸ مورد تایید قرار گرفته است. جهت تحلیل دیدگاه ساکنان از روش تحلیل مدل مایکل واکر ماتریس رضایت-اهمیت استفاده شده است. نتایج بررسی ها نشان می دهد که میزان رضایت-اهمیت برای تمامی شاخص ها بیش از ۲/۰ است، بنابراین در تمامی شاخص ها افزایش تاکید در اولویت قرار می گیرد. شاخص های کیفیت دسترسی، کیفیت بناها، دسترسی به فضای سبز بیشترین اهمیت و شاخص های هویت و خوانایی، اقتصاد فعال محدوده بیشترین رضایت را کسب نموده اند. با توجه به نتایج به دست آمده میزان اهمیت زیرمعیارها در سطح خوب و میزان رضایت در سطح متوسط قرار دارد.

## کلمات کلیدی:

سیاست گذاری، برنامه ریزی، کاربری اراضی، کیفیت محیط، ارومیه

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1961584>

