

عنوان مقاله:

ارزیابی منابع درآمدی پایدار در شهرداری ها و سازمان های تابعه مانند آرامستان ها و .

محل انتشار:

فصلنامه پژوهش های جدید در مدیریت و حسابداری، دوره 6، شماره 6 (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 6

نویسنده:

علیرضا بهمن نژاد بندری - رییس سازمان آرامستان شهرداری بندرعباس

خلاصه مقاله:

محدود شدن عرصه های قانونی و معقول کسب درآمد شهرداری منجر به وابستگی شدید بخش درآمدی شهرداری به ساخت وسازه های شهری و فروش تراکم مازاد شده است، به نحوی که ادامه این وضعیت آثار و تبعات نامطلوب و هزینه های اجتماعی، فرهنگی و زیرساختی را برای مدیریت شهری ایجاد نموده است. یکی از مهم ترین چالش های پیش روی مدیران شهری و روستایی کمبود منابع درآمدی موردنیاز برای ارائه خدمات و ایجاد زیرساخت های شهری و روستایی است. گسترش جمعیت، نرخ فزاینده مهاجرت از روستاهای کشور به شهرها، بسط روابط اجتماعی، گسترش فیزیکی و رشد محدوده شهرها، تقاضای قابل ملاحظه در حمل و نقل شهری، افزایش مطالبات شهروندان و کاهش کمک های دولت به شهرهای بزرگ باعث شد که شهرداری ها و دهیاری های کشور در زمینه تامین منابع مالی خود با مشکلات عدیده ای مواجه شوند. نبود قانونی مشخص برای درآمد شهرداری ها باعث شده است حوزه معماری و شهرسازی کشور با مشکلات جدی مواجه شود و شهرداری ها از اهرم های خلاف قانون برای کسب درآمد استفاده کنند که با این کار، به شهرها و معماری آن آسیب هایی وارد آمده است. فقدان نگرش جامع به منابع درآمدی شهرداری ها در قالب نظام کلان اقتصادی کشور، تغییرات و مداخلات موردی و اجرای سیاست خوداتکایی و خودکفایی شهرداری ها باعث شده بخش درآمدی شهرداری در وضعیت ناپایداری قرار گیرد.

کلمات کلیدی:

منابع پایدار، شهرداری، شهرداری ها، سازمان های تابعه، آرامستان.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1962477>

