

## عنوان مقاله:

نقش عوامل معمارانه در موفقیت پروژه های سرمایه گذاری شهری

## محل انتشار:

همایش بین المللی فرصتهای سرمایه گذاری تبریز (سال: 1402)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

## نویسندگان:

محمد عزتی - معاون شهرسازی و معماری، شهرداری تبریز

الهام حاتمی گلزاری - استادیار گروه معماری، مرکز سردرود، واحد تبریز، دانشگاه آزاد اسلامی، تبریز، ایران

سارا هرزندی - استادیار گروه معماری، مرکز سردرود، واحد تبریز، دانشگاه آزاد اسلامی، تبریز، ایران

صابر آزادان - رییس اداره مطالعات و طراحی شهری، شهرداری تبریز

## خلاصه مقاله:

گاهی اوقات پروژه های سرمایه گذاری شهری با عدم اقبال عمومی مواجه می شوند که یکی از عوامل اصلی آن می تواند دلیل عدم رعایت اصول و استانداردهای طراحی معماری باشد. باتوجه به صرف هزینه های بالا در پروژه های سرمایه گذاری ضروری است که این دسته از عوامل عدم توفیق پروژه ها مورد بررسی قرار گرفته و عوامل تاثیرگذار در پذیرش مخاطبانشناسایی و مطالبات عام جامعه از پروژه های سرمایه گذاری مشخص گردد. بررسی عوامل موثر در ارتقای سطح رضایت مندیجامعه مخاطب از پروژه های سرمایه گذارانه از اهداف این پژوهش است که با روش تحلیلی - توصیفی انجام می گیرد. درنهایت مشخص می گردد که رعایت عوامل معمارانه از قبیل رعایت استانداردهای طراحی، آینده محور بودن پروژه ها، توجهبه تعاملات اجتماعی و تامین نیازهای رفاهی مخاطبان از مهم ترین عوامل تاثیرگذار در جلب نظر و رضایت مخاطبان وجامعه هدف، در پروژه های شهری می باشد.

## کلمات کلیدی:

معماری، سرمایه گذاری، موفقیت، عوامل معمارانه، شهر

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1972410>

