

عنوان مقاله:

بررسی رویکردهای مسکن اقتصادی

محل انتشار:

هفتمین کنگره ملی در علوم انسانی (سال: 1403)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

امیدرضا جمالی - ۱ - دانشجوی دکتری شهرسازی، واحد یاسوج، دانشگاه آزاد اسلامی، یاسوج، ایران.

علی آرام - ۲ - استادیار گروه شهرسازی، واحد یاسوج، دانشگاه آزاد اسلامی، یاسوج، ایران.

خلاصه مقاله:

این مقاله به بررسی رویکردهای مسکن اقتصادی می پردازد و برای بررسی چالش ها و فرصت های موجود در این زمینه، ابتدا مفهوم مسکن اقتصادی و اهمیت آن مورد بررسی قرار می گیرد. سپس به بررسی رویکردهای مختلف در جهت بهبود دسترسی به مسکن و سنجش قیمت این مسکن می پردازد، از جمله سیاست های دولتی، نهادهای مالی، و نوآوری های فناورانه در زمینه مسکن اقتصادی و دیدگاه های مختلف به این نوع مسکن بررسی و در ادامه، چالش های موجود در تحقق مسکن اقتصادی در ایران با نگاهی به نمونه های موفق در مالزی و ترکیه مورد بررسی و برای بومی سازی مولفه های مورد استفاده نمونه های موفق واقع می شود، از جمله مشکلات مالی، محدودیت های ساختاری، و موانع سیاسی و اجتماعی نتایج این مطالعه نگرانی را در مورد تکیه تقریباً تنها بر رویکردهای سنتی در اصلاحات ابزار سیاست می انگیزد، با وجود ضعف های فراوان آنها. این نیاز به بازبینی را تکرار می کند و دیدگاه جدیدی ارائه می دهد، اما اطلاعات قاطعی در مورد راه های بهتر برای مفهوم سازی و اندازه گیری مسکن اقتصادی ندارد. در نهایت، فرصت هایی که با توجه به روندها و تحولات جدید در حوزه مسکن قابل توجه است، مورد بررسی قرار می گیرد و راهکارهایی برای بهبود رویکردهای مسکن اقتصادی ارائه می شود.

کلمات کلیدی:

کلمات کلیدی: مسکن اقتصادی، توسعه پایدار، رویکردهای مسکن.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/2008567>

