

عنوان مقاله:

ارزیابی و بررسی سیاست های مسکن بعد از انقلاب اسلامی ایران

محل انتشار:

یازدهمین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و توسعه شهری پایدار ایران (سال: 1403)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

محمدحسن یزدانی - استاد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه محقق اردبیلی، ایران

پریا نصیری - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه محقق اردبیلی، ایران

تایماز نصیری - کارشناسی حقوق، دانشگاه پیامنور اردبیل واحد پارسآباد، ایران

ولی نصیری - کارشناسی حقوق، دانشگاه پیامنور اردبیل واحد پارسآباد، ایران

خلاصه مقاله:

ارزیابی و بررسی سیاست های کلان در زمینه مسکن همواره علاوه بر تأثیرات اقتصادی، از لحاظ اجتماعی فرهنگی از چالش های مهم هر جامعه ای می باشد. سیاست های تامین مسکن امروز ایران به عنوان بعدی از سیاست های کلان برنامه های توسعه، می تواند تحت تأثیر جهت گیریها و رویکردهای دولتها قرار گیرد. هدف از این پژوهش ارزیابی و بررسی سیاست های مسکن بعد از انقلاب پرداخته می شود. روش این پژوهش از نوع توصیفی و تحلیلی با استفاده از منابع اسنادی کتابخانه ای و مرتبط با پژوهش، مبادرت به تدوین چارچوب نظری گردیده است. نتایج تحقیق نشان می دهد که نقاط قوت برنامه های بعد از انقلاب، عرضه زمین و مسکن با قیمت های منطقه ای و کنترل روند افزایش قیمت زمین افزایش ساختمانهای بادوام، توجه به مناطق نیازمند بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده، مسکن اجتماعی و ... بود شکل گیری پدیده سوداگری زمین و کالایی شدن زمین و مسکن و ... از جمله نقاط ضعف این برنامه ها می باشد.

کلمات کلیدی:

سیاستگذاری، مسکن، دولت، تامین مسکن، بعد از انقلاب

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/2018758>

