

**عنوان مقاله:**

بررسی عوامل کلیدی تاثیرگذار در عملکرد کمیسیون ماده ۱۰۰ و راهکارهای آسیب شناسی تخلفات

**محل انتشار:**

نوزدهمین کنفرانس ملی اقتصاد، مدیریت و حسابداری (سال: 1403)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

**نویسنده:**

مهدی کیانی - دانشجوی رشته حسابداری

**خلاصه مقاله:**

کمیسیون ماده صد شهرداری، مرجع شبه قضایی رسمی، رسیدگی به تخلفات ساختمانی است؛ این مدیریت نقشی پیشگیرانه در گسترش ناموزون و غیراصولی ساختمان ها و احداث بناهای مازاد و مغایر با پروانه های ساخت دارد. به عبارت دیگر، این کمیسیون برای تصمیم گیری درباره تخریب یا مالکیت یک املاک مشخص تشکیل می شود. اصل عملکرد کمیسیون ماده ۱۰۰ به این صورت است که در ابتدا مالک املاک مشکوک به تخریب به توسط مقامات مربوطه یا متقاضیان مناسب معرفی می-شود. سپس کمیسیون برای بررسی وضعیت ملک و تحلیل اطلاعات مربوطه تشکیل می شود. این اطلاعات می تواند شامل امور معماری، ساختمانی، بهداشتی، امکانات عمومی و سایر عوامل مرتبط با املاک باشد.

**کلمات کلیدی:**

کمیسیون ماده ۱۰۰، تخلفات ساخت و ساز.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/2023616>

