

## عنوان مقاله:

نقش تسهیلات مسکن روستایی در تحولات کالبدی روستاهای شهرستان خوانسار

## محل انتشار:

فصلنامه راهبردهای توسعه روستایی، دوره 11، شماره 1 (سال: 1403)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

## نویسندگان:

اصغر نوروزی - دانشیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

بهروز قرنی آرنی - گروه جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

احمد عظیمی - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشکده علوم اجتماعی، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

## خلاصه مقاله:

مسکن از نیازهای اولیه انسان و جزئی از هویت روستا است و در دهه های اخیر به دلایل مختلف زمینه ساز تحولات کالبدی سکونتگاه های روستایی شده است. پژوهش حاضر بر تجزیه و تحلیل پیامدهای کالبدی برخورداری روستاهای شهرستان خوانسار از تسهیلات مسکن روستایی تصریح و تاکید دارد و در تلاش است تا «کیفیت مصالح»، «کیفیت سازه ای»، «ساختار بومی مسکن» و «کیفیت مسکن استاندارد» را در مسکن روستایی ساخته شده با اعتبارات این طرح واکاوی کند. روش تحقیق توصیفی-تحلیلی و مبتنی بر پیمایش است. جامعه آماری مورد پژوهش، سرپرستان خانوارهای روستایی بر پایه سرشماری ۱۳۹۵ و تعداد نمونه با محاسبه فرمول کوکران ۳۴۵ نفر است که با روش نمونه گیری تصادفی ساده انتخاب شده اند. همچنین با کاربرد روش نمونه گیری خوشه ای-تصادفی، تعداد ۱۸ روستا تعیین شد. با توجه به مطالعات کتابخانه ای، مصاحبه با مسئولان بنیاد مسکن و مشاهدات میدانی، پرسشنامه ای با ۲۷ سوال زیر نظر کارشناسان دانشگاه طراحی و در میان نمونه ها توزیع و تکمیل شده است. پایایی پرسشنامه به روش آلفای کرونباخ بر اساس ۴۰ پرسشنامه، ۸۳/۰ به دست آمد که در حد مطلوبی است. بر اساس نتایج به دست آمده از تحلیل مسیر معادلات ساختاری، به طور کلی تسهیلات مسکن روستایی بر تحولات کالبدی سکونتگاه های روستایی شهرستان خوانسار با ضریب تاثیر ۱۸/۰ اثر داشته است. در این میان تسهیلات مسکن روستایی بر «کیفیت مصالح» با ضریب تاثیر ۳۱/۰، «کیفیت سازه ای» با ضریب تاثیر ۴۸/۰، «ساختار بومی» با ضریب تاثیر ۸۱/۰ و بر «مسکن استاندارد» با ضریب تاثیر ۲۵/۰ اثرگذار بوده است. بنابراین تداوم ارائه تسهیلات با رویکردی نوین و مبتنی بر شرایط بومی نواحی روستایی پیشنهاد می شود.

## کلمات کلیدی:

تسهیلات، مسکن روستایی، کالبدی، خوانسار

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/2024741>

