

## عنوان مقاله:

الزام به تنظیم سند درموانع حقوقی

## محل انتشار:

ششمین کنفرانس بین المللی فقه، حقوق، وکالت و علوم اجتماعی در افق ایران ۱۴۰۴ (سال: 1403)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

## نویسندگان:

رضا بیرانوند - عضو هیات علمی دانشگاه علوم انتظامی

فرشته خوش سلوک رودسری - دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق خصوصی، گروه حقوق، موسسه غیرانتفاعی مهردانش، تهران، ایران

## خلاصه مقاله:

هدف از الزام به تنظیم سند این است که خریدار برای انتقال سند از فروشنده، از ماهیت دعوی الزام به تنظیم سند و اقدامات دادگاه و از روش های که مانع انتقال سند می شود آگاهی پیدا کرده و فروشنده ملزم به انتقال سند بشود و تاکید بر عقود و قراردادهای قانون مدنی مورد تحلیل و بازنگری قرار گرفته است. این پژوهش از نظر کاربردی و از نظر شیوه اجراء اسنادی است. پژوهش با استفاده از منابع کتابخانه ای، اینترنتی، مقاله ها، پژوهشهای لاتین و پاریسی و مطالعات اسناد بین المللی و تحقیق میدانی و مطالعه درآرای قضایی متعدد، پرونده های حقوقی انجام گرفته است. مقاله حاضر تحت عنوان الزام به تنظیم سند در ۸ بخش که عبارتند از: بخش اول: ماهیت دعوی الزام به تنظیم سند رسمی، بخش دوم: مبانی نظری پذیرش الزام به تنظیم سند رسمی، بخش سوم: موانع عدم پذیرش الزام به تنظیم سند رسمی، بخش چهارم: دادگاه چه اقداماتی را جهت الزام به تنظیم سند رسمی انجام می دهد؟ بخش پنجم: اجرای حکم الزام به تنظیم سند رسمی، بخش ششم: دعوی فک رهن و الزام به تنظیم سند رسمی، بخش هفتم: نظریه پذیرش دعوی الزام به فک رهن و تنظیم سند رسمی، بخش هشتم: نظریه عدم پذیرش دعوی الزام به فک رهن و تنظیم سند رسمی.

## کلمات کلیدی:

الزام به تنظیم سند، رهن، مالکیت، مبیع

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/2046586>

