

عنوان مقاله:

سنجش راهبردهای بهسازی و نوسازی بافت قدیم با تاکید بر ساختارهای مدیریتی، اجتماعی و اقتصادی نمونه موردی شهر بجنورد

محل انتشار:

پنجمین کنفرانس برنامه ریزی و مدیریت شهری (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 24

نویسندگان:

سیدمحسن موسوی - کارشناس ارشد طراحی و برنامه ریزی شهری و منطقه ای

زهرا نجفی - دانشجویان کارشناسی شهرسازی

نفیسه گریوانی

سیما محمدزاده خانی

خلاصه مقاله:

یکی از مهمترین نتایج انقلاب صنعتی تشدید روند افزایش جمعیت شهرها بوده است که البته این مساله در کشورهای در حال توسعه با تاخیر و البته با سرعت بیشتری اتفاق افتاده است این رشد شتاب الود جمعیت مدلهای توسعه شهری را دستخوش تغییراتی کرده است مدل گسترش بی رویه شهری از جمله این پیامدها محسوب میشود گسترشی که آثار منفی برفرسودگی بافت قدیم شهرها بر جای گذاشته است نواحی مرکزی شهرهای قدیمی با بی توجهی مدیریت شهری دچار رکود و فرسودگی گشتند بسیاری از این بافت ها با خروج مالکان و ساکنان قدیمی خود به مقصد مهاجران و اجاره نشینان کم درآمد مبدل گشته اند فرسودگی کالبدی ناهنجاری اجتماعی ناکارآمدی زیرساخت ها و افت شدید اقتصادی از جمله مسائل مبتلا به این مناطق اند روش تحقیق در این پژوهش توصیفی تحلیلی می باشد و نتایج حاصل از بررسی های کتابخانه ای و عملیات میدانی که شامل مشاهده مصاحبه و پرسشنامه می باشد استفاده شده است جامعه آماری در این پژوهش 350 نفر از ساکنین بافت فرسوده شهر بجنورد است که تجزیه و تحلیل آن با استفاده از مدل SWOT صورت گرفته است

کلمات کلیدی:

بافت قدیمی، مدیریت شهری، نوسازی و بهسازی شهری، شرایط اقتصادی - اجتماعی، بجنورد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/208028>

