

عنوان مقاله:

احیاء و نوسازی بافت‌های فرسوده شهری از نظریه تا عمل (بررسی نظریه ها و شیوه های اجرایی مواجهه با بافت‌های فرسوده شهری به عنوان شاخصه ای از توسعه پایدار)

محل انتشار:

دومین همایش ملی اقلیم، ساختمان و بهینه سازی مصرف انرژی (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسنده:

یزدان سلطانی - کارشناس ارشد معماری و عضو باشگاه پژوهشگران جوان دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

در گذشته شکل گیری بافت‌های شهری با توجه به نیازهای زمانی- مکانی و شاخصه های فرهنگی- هویتی دوره خود بوده، و طبعاً این شکل گیری در زمان خود بسیار مطلوب و موجبات آسایش ساکنین را فراهم آورده بود، ولی با گذشت زمان و به وجود آمدن تکنولوژی‌های نوین، و پیشرفت انسان به سوی زندگی ماشینی، این بافت‌ها که زمانی خود از مطلوبترین زیستگاه های شهری بوده اند مبدل به بافت‌های فرسوده گردیده اند، بافت‌های فرسوده به قسمتی از شهر اطلاق می گردد که ارزشهای زندگی شهروندی آن کاهش یافته و ساکنین آن از شرایط زندگی در محل خود رضایت نداشته و نیازهای اساسی آنان (نیازهای خدماتی و فرهنگی) برآورده نمی گردد. این فرسودگیهای طبیعی عناصر و اجزای شهری در صورت عدم بهسازی به موقع، در اوقات بحران اثرات مخرب شدیدی بر انسان و محیط در پی خواهد داشت و ز آنجا که تحقق عدالت اجتماعی، ایجاد و شکل گیری محیط زیست امن و مطلوب از اهداف کلان چشم انداز کشور است، می طلبد با نگاهی ویژه به بهسازی و نوسازی این بافت‌ها توجه نمائیم. اما پیشینه توجه به بافت‌های قدیمی شهرها در سطح جهانی طی دهه های اخیر اشکال مختلفی به خود گرفته است، ظهور و بروز نظریات توسعه کالبدی و احیاء بافت‌های فرسوده غالباً از سوی اندیشمندان به نامی مطرح گردیده است، شایسته است این نظریات ارزشمند در روند اجرایی این کار (بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده) منعکس گردد. پژوهش حاضر در نظر دارد که با بررسی آراء و نظریات مختلف محققین بنام در این عرصه، روند اجرایی این نظریات را در عمل نیز مورد بررسی قرار دهد. این مقاله که حاصل مشاهدات عینی و تحقیقات ک تابخانه ای است به صورت تحلیلی- توصیفی به تشریح موضوع پرداخته و قصد دارد با ارائه نتایج کاربردی راه حلی عملی در راستای نیل به اهداف پایداری و اصلاح بافت‌های فرسوده ارائه نماید.

کلمات کلیدی:

احیاء- بافت فرسوده- نوسازی- بهسازی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/215662>

