

عنوان مقاله:

اندازه گیری بهره وری کارگران نصب اسکلت فولادی در شهر تهران با استفاده از مدل مفهومی

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی مدیریت استراتژیک پروژه ها (سال: 1390)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

بهزاد تجدد علیزاده - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته مهندسی و مدیریت ساخت، دانشکده مهندسی عمران، دانشگاه علم و صنعت ایران

پرویز قدوسی - استادیار دانشکده مهندسی عمران، دانشگاه علم و صنعت ایران

خلاصه مقاله:

بهره وری کارگران یکی از مهمترین عواملی است که بر پیشرفت فیزیکی پروژه های ساخت تأثیر می گذارد. تحقیقات گذشته در زمینه اندازه گیری بهره وری به فعالیت هایی نظیر کارهای بنایی که دارای یک خروجی هستند محدود شده است، لذا هدف تحقیق حاضر اندازه گیری بهره وری کارگران عملیات نصب اسکلت فولادی به عنوان یک فعالیت دارای چند خروجی (نصب تیر و نصب ستون) در شهر تهران می باشد. برای دستیابی به هدف مذکور داده های عملیات نصب از طریق پایش مستقیم و مداوم عملیات نصب اسکلت در شش کارگاه عمرانی واقع در شهر تهران جمع آوری شده و برای هر پروژه پارامترهای بهره وری مبنا، شاخص توقف، شاخص عملکرد و شاخص مدیریت پروژه محاسبه شده است. بر اساس نتایج بدست آمده بهره وری مبنا برای عملیات نصب اسکلت در شهر تهران بین 1.79 تا 2.33 ساعت بازای نصب هر تن تیر (به عنوان خروجی مبنا) متغیر می باشد. همینطور محاسبات نشان داده اند که رابطه مستقیم و نسبتاً قوی $R(2) = 0.8$ میان دو شاخص توقف در مدیریت پروژه برقرار می باشد. از آنجایی که بر اساس محدوده های موجود در استاندارد هیچ یک شش پروژه مورد بررسی دارای عملکرد رضایت بخشی نمی باشند لذا اکیداف توصیه می شود که شرکت ها معیارها و شاخص هایی را برای ارزیابی عملکرد کارگران خود قرار داده و به صورت پیوسته آنها را مورد ارزیابی قرار دهند تا از طریق بهره وری پرسنل را افزایش دهند.

کلمات کلیدی:

صنعت ساخت، اندازه گیری، بهره وری، عملیات میدانی، تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/242868>

