

عنوان مقاله:

آسیب شناسی روابط کارفرما و پیمانکار در طرحهای عمرانی با رویکرد PMBOK

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی مدیریت استراتژیک پروژه ها (سال: 1390)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسنده:

امیر لطفی - کارشناس رسمی دادگستری (راه و ساختمان و نقشه برداری)

خلاصه مقاله:

وجود رابطه ای ضابطه مدار و متوازن بین کارفرما و پیمانکار به عنوان دو شخصیت محوری بین ذینفعان پروژه و شناخت موضوعاتی که موجب وارد آمدن آسیب های جدی به این رابطه و در نهایت عدم دستیابی به اهداف پروژه می گردد، از اهمی شایانی برخوردار می باشد. لذا کوشیده ایم در این نوشتار با استفاده از ضوابط و معیارهای منتشر شده در رابطه با اجرای طرح های عمرانی کشور (مانند نظام فنی و اجرایی کشور، شرایط عمومی پیمان و ...) و تعیین حقوق و تعهدات طرفین پیمان، ضمن شناسایی آسیب های احتمالی، به بیان مصادیق آنها در چارچوب ضوابط مورد اشاره بپردازیم. اما به منظور طبقه بندی مطالب، از حوزه های 9 گانه دانش مدیریت پروژه مندرج در راهنمای مدیریت پروژه PMBOK استفاده شده است تا با معیار قراردادن ضوابط داخلی و در قالب یک استاندارد مدیریت پروژه، نتیجه بهتری حاصل گردد.

کلمات کلیدی:

کارفرما، پیمانکار، شرایط عمومی پیمان، نظام فنی و اجرایی، PMBOK

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/242915>

