

## عنوان مقاله:

طراحی کاربری اراضی شهری با رویکرد برنامه ریزی حمل و نقل مطالعه موردی : شهر گرگان

## محل انتشار:

اولین کنگره ملی مهندسی ساخت و ارزیابی پروژه های عمرانی (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسندگان:

الناز شعربافی - کارشناسی ارشد شهرسازی

حسین فرشاد - کارشناسی ارشد عمران مهندسی و مدیریت ساخت

## خلاصه مقاله:

با نگاهی اجمالی به توسعه و رشد فزاینده شهرها در دهه های اخیر می توان گفت اولین کاربری که نقش موثری بر تکوین و ساخت شهر دارد، سیستم حمل و نقل درون شهری می باشد و در حقیقت پیچیده ترین شبکه در کالبد فیزیکی شهر همانا وجود شبکه راهها و معابر به هم تنیده بوده که این کاربری عمده ترین و در صورت بررسی بالاترین استفاده را در حمل و نقل مسافر و کالا در سطح شهر دارد. افزایش استفاده از وسایل نقلیه موتوری در حمل و نقل شهرها و کشورهای در حال توسعه و توسعه یافته، توسعه حمل و نقل شهری را ایجاب می نماید. در این مطالعه به بررسی تأثیرات حمل و نقل شهری بر کاربری های اراضی پرداخته شده است. توجه به حمل و نقل و تأثیر آن بر کاربری زمین، توسعه پیاده روی در حوزه حمل و نقل شهری و همچنین ایجاد کاربری های ترکیبی بمنظور کاهش فاصله زمانی و مکانی سفرها با اولویت در نظر گرفتن کاربری های جاذب سفر و نقش آن ها در قالب الگوی توسعه شهری با محوریت استفاده از حمل و نقل عمومی شناخته شده است. در تحلیل کلی بر عوامل مؤثر در توسعه کالبدی شهر گرگان، نسبت به بررسی و تحلیل کاربری های شهر گرگان اقدام گردید و در نهایت راهبردهای مداخله در بافت شناسایی و بمنظور دستیابی به اهداف تحقیق، ضمن ارائه گزینه های پیشنهادی مداخله در بافت و انتخاب گزینه برتر، نسبت به ارائه ضوابط و راهبردهای پیشنهادی اقدام شده است

## کلمات کلیدی:

حمل و نقل شهری، کاربری اراضی، توسعه شهری

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/256524>

