

عنوان مقاله:

نقش مدیریت شهری در تغییر کاربری ها و اثرات آن بر روند رشد ترافیک شهرها (نمونه موردی محله مرداوچ اصفهان)

محل انتشار:

سیزدهمین کنفرانس بین المللی مهندسی حمل و نقل و ترافیک (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 18

نویسندگان:

ایمان نصر اصفهانی - دانشجوی کارشناسی ارشد شهرسازی، دانشگاه تهران، تهران، ایران

مرتضی خلیلی - استادیار برنامه ریزی حمل و نقل، دانشگاه علم و صنعت ایران، تهران، ایران

آیدین محمدی - دانشجوی کارشناسی ارشد شهرسازی، دانشگاه تهران، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

مدیریت شهری در تغییر کاربریها در شهرها بسیار موثر است و مهم‌ترین ابزار آن، کمیسیون 5 ماده که در واقع حق دخل و تصرف در طرح و برنامه تهیه شده، را داراست. از طرف دیگر باید به رابطه‌ی بین کاربری زمین و تولید سفری که پیامد این امر می‌باشد، با ظرفیت شبکه راهها توجه نمود. در ضمن امروزه ثابت شده که هرچه ظرفیت شبکه راهها افزوده شود به صورت تصاعدی بر حجم تقاضا برای سفر نیز افزوده می‌شود. در واقع با افزایش ظرفیت، در یک چرخه تصاعدی خواهیم افتاد که پایانی بر آن متصور نیست. بنابراین بهترین راه برای کنترل و پیش‌بینی تقاضای سفر، کنترل از راه کاربری زمین می‌باشد چرا که کاربری‌ها هم تولیدکننده سفر و هم جاذب سفر می‌باشند و نکته اصلی برا این کنترل جلوگیری از تغییرات نامناسب و از پیش ندیشیده نشده کاربری زمین در کمیسیون ماده 5 می‌باشد که راهکار پیشنهادی تشکیل کمیته‌ای فنی با حضور کارشناسان برجسته و آشنا به محیط برای حل مسائل و مشکلات و نیز تشکیل برنامه‌ای زمانی و کوتاه‌مدت برای سنجش وضع موجود با افق طرح به منظور دستیابی به اهداف طرح در طول دوره زمانی افق آن می‌باشد.

کلمات کلیدی:

مدیریت شهری، کمیسیون ماده 5، تغییر کاربری‌های شهری، تقاضای سفر، ظرفیت شبکه , network capacity
demand travel

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/259710>

