

عنوان مقاله:

بررسی تعامل کارفرما و پیمانکار در حوزه‌ی ساختمان سازی سبز

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی عمران، معماری و توسعه پایدار شهری (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

سیدمحمدهادی لواسانی - دانشجوی کارشناسی ارشد، دانشکده فنی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

مجتبی حسینی پور - استادیار، عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی دانشکده معماری و شهرسازی گروه فن ساختمان،

محمدباقر نوبخت حقیقی - استاد، مرکز تحقیقات استراتژیک،

خلاصه مقاله:

نگرانیهای عمومی در مورد محیط زیست و آینده‌ی کره‌ی زمین، جوامع بشری را برآن داشته است که به فکرهاکارهایی جهت مقابل با اثرات مخرب زیست محیطی بپوشند. صنعت ساختمانسازی نیز مانند سایر صنایع نقش و سهمقابل توجهی در آلودگیهای زیست محیطی دارد. بهمین منظور این صنعت در سالهای اخیر بسمت توسعه‌ی پایدار و اجرای تدابیرسبزحرکت می کند باتوجه به اینکه کشورایران چه از نظر تحقیقاتی و چه از نظر اجرایی پیشرفت محسوسی در زمینه‌ی ساختمانسازی سبز تجربه نکرده است، بررسی پارامترهای دخیل در اجرای ساختمانهای سبز (دوستدار محیط زیست) از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. در این مقاله با مروری بر مفاهیم ساختمان سبز، ساختسبز و تجربیات بکارگیری آنها در کشورهای پیشرفت ، به بررسی نقش کارفرمایان و پیمانکاران در این فرآیند پرداخت میشود. این دو دستگاه، هر یک، به عنوان دو قطب اصلی برای نیل به اهداف پایداری در ساختمان سازی سبز وظایف ویژه‌ای برعهده دارند. از آنجایی ک هرویکرد کارفرما در مواجهه با ساختمانسازی سبز با رویکرد پیمانکار متفاوت است، بررسی تعامل این دو دستگاه و تقسیم وظایف آنها بدو دسته‌ی کلی مستقل و متقابل نقش این دو دستگاه را در تعیین جایگاه ساختمانسازی سبز بسیار حیاتی میکند

کلمات کلیدی:

ساختمان سبز، ساخت سبز، ساختمانسازی سبز، کارفرما، پیمانکار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/272244>

