

عنوان مقاله:

ارزیابی سیاست های دولتی مسکن برای گروه های کم درآمد شهری مورد: شهرمهاباد

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی عمران، معماری و توسعه پایدار شهری (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسندگان:

یوسف بهرامی - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری تهران

ایرج قادری مطلق - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

ادریس پروزن - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه علوم و تحقیقات سمنان

خلاصه مقاله:

دستیابی به مسکن مناسب و استاندارد همواره از دغدغه های اصلی گروه های کم درآمد شهری بوده است. در برنامه های تامین مسکن بخش خصوصی، بیشتر گروه های پر درآمد شهری مدنظر هستند و گروه های کم درآمد معمولاً از این چرخه کنار گذاشته شده اند. در این راستا دولت جهت رفع مشکل مسکن اقشار کم درآمد و جلوگیری از گسترش پدیده اسکان غیر رسمی، سیاست های مختلفی را در قالب برنامه های توسعه در شهرهای مختلف کشور اجرا نموده است. هدف اصلی این پژوهش نیز ارزیابی میزان موفقیت سیاست های مسکن گروه های کم درآمد و پروژه های اجرا شده و میزان رضایت مندی ساکنان از این طرح ها در شهر مهاباد در جنوب استان آذربایجان غربی است. در این پژوهش، نوع تحقیق کاربردی- توسعه ای و روش انجام آن پیمایشی است. جامعه آماری این پژوهش کلیه خانوارهای ساکن در آپارتمان های فجر (بهار) و آپارتمان های اجاره ای شهرک کارمندان می باشند که با استفاده از فرمول کوکران 53 نفر تعیین گردید، در عین حال شیوه نمونه گیری نیز جهت شناسایی نمونه ها سیستماتیک است. به منظور تجزیه و تحلیل اطلاعات، برای تعیین میزان رابطه معنی داری بین متغیرها، از آزمون آماری پارامتریک t، در نرم افزار Spss استفاده شده است. یافته های پژوهش بیانگر آن است که علیرغم رضایت نسبی خانوارها از خدمات و سیاست های دولتی تأمین مسکن، این سیاست ها تاکنون نتوانسته اند گروه های کم درآمد را تحت پوشش قرار دهند و بطور کلی نتایج حاکی از عدم موفقیت سیاست های مذکور دارد

کلمات کلیدی:

گروه های کم درآمد، سیاست های دولت، مسکن، شهرمهاباد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/273971>

