

## عنوان مقاله:

نظریه های پیرامون تراکم و ساختمانهای بلند در شهرها

## محل انتشار:

کنفرانس ملی معماری و منظر شهری پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسندگان:

زهرا مرید صداقت - دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری

قادر احمدی - عضو هیات علمی گروه شهرسازی دانشگاه ارومیه

داریوش ستارزاده - عضو هیات علمی گروه معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز

## خلاصه مقاله:

رشد شتابان و بی رویه جمعیت در شهرهای بزرگ و به تبع آن نیاز به مسکن در سطحی وسیع، از یک سو و نیز جلوگیری از گسترش افقی شهرها از سوی دیگر، احداث ساختمانهای بلند را بعنوان راه حلی در مقابل مسأله زمین ضروری ساخته است. امروزه، اساس بسیاری از طرح های شهری این است که با افزایش تراکم و احداث ساختمان های بلند، تا آنجا که ممکن است سطح زیربنای همکف کاسته تا بتوان جمعیت زیادتری را اسکان داده و از زمین آزاد برای تأمین فضای باز عمومی و خدمات مورد نیاز و نیز استفاده بهینه از تأسیسات زیربنایی شهری استفاده نمود. از نیمه دوم قرن نوزدهم به بعد که استفاده از ساختمانهای بلند در شهرهای جهان متداول گردید و گسترش یافت بلندمرتبه سازی همواره بعنوان یک پدیده مهم و اساسی مورد بحث بوده است. در واقع این پدیده از سویی می تواند به بسیاری از مسائل شهری مانند کمبود زمین، مسکن، بهینه نمودن هزینه تأسیسات شهری، جلوگیری از رشد افقی شهرها و ... پاسخ داده و از سوی دیگر، تأثیرات نامطلوب کالبدی و زیست محیطی و ... در فضای شهری گسترده و متنوع است و در این تحقیق نظریه های مختلف پیرامون تراکم و بلندمرتبه سازی و تأثیرات و اهمیت تراکم در شهرها گردآوری و بررسی شده است.

## کلمات کلیدی:

تراکم، بلندمرتبه سازی، فضای شهری، ساختمان های بلند، فضای شهری

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/290527>

