

عنوان مقاله:

شناسائی و توزیع صحیح ریسک فازهای مختلف قرارداد، در پروژه های BOT شهری

محل انتشار:

اولین کنگره تخصصی مدیریت شهری و شوراهای شهر (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

نویسنده:

حمیدرضا مقدسی - کارشناس ارشد سازه، دانشگاه صنعتی شریف

خلاصه مقاله:

امروزه اجرای پروژه ها به روشهای گوناگون مشارکت با بخش خصوصی (Public-Private) PPP partnership و از آنجمله BOT در بخشهای نفت و گاز و پتروشیمی- تولید و توزیع برق-ساخت جاده و راه آهن در دنیا ، توسعه فراوانی یافته است. لیکن در حوزه پروژه های شهری بدلیل دارا بودن شرائط خاص ، استقبال چندانی از این الگوی قراردادی انجام نشده است. در این مقاله ابتدا با مرور و دسته بندی انواع قراردادهای مشارکتی با بخش خصوصی و سیستمهای تأمین مالی پروژه در دنیا، فازهای مختلف یک قرارداد BOT تبیین و پس از شناسائی و تحلیل اجمالی ریسک هر فاز خصوصا درمورد پروژه های شهری ، درنهایت راهکارهای اجرائی برای افزایش انگیزه و تسهیل دراجرای پروژه های شهری منطبق با الگوی BOT ارائه شده است.

کلمات کلیدی:

سرمایه گذاری پروژه محور-مدیریت ریسک-شرکت واسط-پروژه BOT-قرارداد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/296941>

