

عنوان مقاله:

راهبردهای ساماندهی بافت فرسوده محله قیطریه با استفاده از روش QSPM

محل انتشار:

ماهنامه باغ نظر، دوره 10، شماره 24 (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

علی حسینی - پژوهشگر دکتری تخصصی جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه تهران،

احمد پوراحمد - دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، استاد و عضو هیئت علمی دانشگاه تهران

حسین حاتمی نژاد - دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، استادیار و عضو هیئت علمی دانشگاه تهران

حسن رضایی نیا - دانشجوی کارشناسی جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه تهران

خلاصه مقاله:

اولویت بندی استراتژی های مؤثر به لحاظ میزان اثربخشی مفروض در زمان، تحلیل موقعیت و انتخاب استراتژی بهینه، مسیر روشن تر و ساده تری را برای اجرای پیشنهادات و انجام اقدامات مؤثر فراهم می سازد. از این رو در تحقیق حاضر برای ساماندهی بافت فرسوده قیطریه از ماتریس برنامه ریزی راهبردهای کمی استفاده شد. بافت فرسوده قیطریه در شمال تهران واقع شده، اما به لحاظ برخی شاخص های اجتماعی - اقتصادی و کالبدی دارای شاخص های پایین بوده و عدم توازن فضایی میان این بافت و بافت حوزه فراگیر آن مشهود است. هدف از این پژوهش تدوین راهبردهایی با اولویت زمانی جهت تسریع در ساماندهی این بافت است. برای این منظور گردآوری داده ها به روش کتابخانه ای و پیمایشی و مصاحبه با کارشناسان و نخبگان شهری و تهیه پرسشنامه در قابل روش دلفی صورت گرفته است. سپس نظرات گروه دلفی در ماتریس عوامل درونی و بیرونی و همچنین ماتریس برنامه ریزی راهبردهای کمی به کار گرفته شد. یافته های تحقیق نشان داد که راهبردهای ارتقای کیفیت زندگی، مشارکت مدنی، ایجاد فضاهای فراغتی و عمومی، به کارگیری فن آوری و روش های نوین، سیمای بصری و پیاده راه ها و برنامه های کنترلی کاهش آسیب های اجتماعی حاصل از فرآیند برنامه ریزی راهبردی کمی، که نتایج این برنامه ریزی بر مبنای کیفیت اطلاعات در مرحله ورودی و مقایسه ای برنامه ریزی راهبردی شکل گرفته است، به عنوان اولویت دار ترین راهبردها جهت ساماندهی بافت فرسوده محله قیطریه مشخص شدند.

کلمات کلیدی:

ساماندهی، بافت فرسوده، برنامه ریزی راهبردهای کمی، قیطریه، تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/302256>

