

عنوان مقاله:

تأثیر و رتبه بندی عوامل مالی بر اجرا و پیشرفت پروژه های عمرانی (مطالعه موردی: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان بروجرد)

محل انتشار:

پانزدهمین کنفرانس دانشجویان عمران سراسر کشور (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

سامان محمدی - عضو هیات علمی دانشگاه رازی

حسین ترکمان - عضو پژوهشگران جوان و دانشجوی کارشناسی ارشد عمران

مرتضی گودرزی - کارشناسی ارشد مدیریت - مالی

خلاصه مقاله:

پژوهش حاضر با هدف تأثیر و رتبه بندی عوامل مادی بر اجرا و پیشرفت پروژه های عمرانی در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان بروجرد تدوین گردیده است. پژوهشگر 3 عامل (متغیر 1. شناسایی و برآورد دقیق هزینه ی پروژه توسط پیمانکار 2-شناسایی واقعی پیمانکار از وضعیت و توان مالی خود و 3 - پرداخت به موقع صورت وضعیت مورد بررسی قرار می دهد. وی هر کدام از عوامل فوق را به عنوان یک فرضیه مطرح می کند. کارمندان کارشناسان بنیاد مسکن شهرستان بروجرد، جمعی از پیمانکاران و عوامل آنها همچنین کارشناسان و ناظران نظام فنی که تعداد آنها 110 نفر می باشند؛ جامعه آماری پژوهش را تشکیل می دهند، با استناد به جدول مرگان، تعداد 86 نفر را به عنوان حجم نمونه و از نمونه گیری تصادفی ساده انتخاب شدند. پژوهشگر ابتدا به کمک آزمون کلموگروف اسمیرنف نرمال سنجی شده و از آزمونهای رگرسیون تک متغیر و آزمون تجزیه واریانس سپس از آزمون تعقیبی دانکن جهت رتبه بندی بهره خواهد برد. نتایج تحقیق حاکی از تایید تأثیر هر سه متغیر به ترتیب اولویت - برآورد دقیق هزینه توسط پیمانکاران 3/54 - پرداخت به موقع صورت وضعیت پیمانکاران 3/31 و- توان مالی پیمانکاران (3) بر اجرا و پیشرفت پروژه ها در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان بروجرد است

کلمات کلیدی:

عوامل مالی، هزینه های پروژه، توان مالی پیمانکار، صورت وضعیت، پیشرفت و تاخیر پروژه های عمرانی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/321785>

