

عنوان مقاله:

نقش عامل چهارم مدیریت طرح در اجرای پروژه های بزرگ ساختمانی کشور مطالعه موردی: پروژه 3544 واحدی مسکن مهرکاشان

محل انتشار:

اولین همایش ملی عمران، معماری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

نویسندگان:

علیرضا نوربخشیان - دانشگاه آزاد اسلامی یزد گروه مهندسی عمران گروه کارشناسی ارشد مدیریت ساخت یزد ایران

محمد رضا مطلبی زاده - دانشگاه آزاد اسلامی یزد گروه مهندسی عمران گروه کارشناسی ارشد مدیریت ساخت یزد ایران

خلاصه مقاله:

مدیریت طرح عامل چهارم در دنیا به یاری کارفرمایانی می رود که به دنبال عاملی جهت مدیریت صحیح بر سرمایه گذاری هستند تا علاوه بر صرفه جویی در هزینه ها از منظر کیفیت ساخت و همچنین تحویل به موقع پروژه ها نیز به اهداف خود برسند معمولاً در پروژه های عمرانی کشورمان از روش سه عاملی کارفرما مشاور و پیمانکار استفاده میگردد مدیریت طرح عاملی است که به سه عامل فوق افزوده شده تا در چارچوب وظایف محوله تصمیم گیری را برای کارفرما هموار سازد نگارنده این مقاله از طریق مصاحبه با عوامل درگیر در پروژه مسکن مهرکاشان و کارشناسان مربوطه به بررسی نقش عامل چهارم در موفقیت پروژه مذکور پرداخته و همچنین عملکرد مدیریت طرح پروژه را مطابق بخشنامه های صادره از نظام فنی و اجرایی کشور در حوزه های خدمات قابل واگذاری و غیرقابل واگذاری به مدیریت طرح تجزیه و تحلیل نموده و در نهایت پیشنهادی جهت انتخاب عام لچهارم در پروژه های بزرگ ساختمانی دارای ابعاد مالی زیاد و پیمانکاران متعدد را ارائه مینماید

کلمات کلیدی:

مدیریت طرح ، عامل چهارم ، مسکن مهرکاشان

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/332112>

