

## عنوان مقاله:

محدودیت ها و شاخص های توسعه شهری پایدار (توسعه پایدار شهر چهارباغ با رویکرد کاربری اراضی)

## محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی جغرافیا، گردشگری، منابع طبیعی و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

## نویسندگان:

بهرام فیضی - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری

علی خلیلی - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری

## خلاصه مقاله:

شاخص های مهم زیست محیطی جهان، نشانگر روند روبه زوال نظام های طبیعی و ناپایداری در گذر دهه های اخیر است. کاهش جنگلها، نازک شدن لایه ازن، انباشتگی گازهای گلخانه ای، آلودگی صوتی، آلودگی تهدید آمیز هوای شهرها از جمله این شاخص ها در مناطق شهری است. شاخصهای مهم دیگری نیز بیانگر ناپایداری اجتماعی و اقتصادی جامعه جهانی است. ازدیاد فقر، رشد اقتصادی بدون اشتغالزایی، افزایش شکاف کشورهای توسعه یافته و در حال توسعه، ازهم گسیختگی اجتماعی و احساس شهروندی ساکنان اجتماعات محلی و فاصله طبقاتی از جمله این شاخصهاست. در چنین وضعیتی، کشورهای جهان سوم با شهرنشینی و مشکلات روز افزون برآمده از آن مواجه اند. دیدگاه غالب در چاره جویی این مشکلات اتکا به رشد اقتصادی و کاربرد نظریات توسعه متداول در کشورهای توسعه یافته است. تا اینکه در اوایل دهه 1990 و به طور مشخص در کنفرانس ریو- ضرورت بازنگری روال توسعه جهانی با نگرش توسعه پایدار پذیرفته شد، توسعه ای که نیازهای کنونی را بدون کاهش توانایی نسل های آتی در برآوردن نیازشان برآورده می کند. در این دیدگاه نظریات مطرح شده کاملا متفاوت از نظریات رایج توسعه است، و در پیوند با اصول اکولوژیک می تواند مشکلات را کاهش دهد. در پی توسعه پایدار، پایدار شهری یا به عبارت بهتر "توسعه پایدار شهری" به عنوان پارادایم جدیدی مطرح شد و توسعه پایدار شهری گونه ای از توسعه شهری است که می تواند استمرار داشته باشد، بدون اینکه موجب تخریب منابع و نظامهایی شود که به آنها وابسته است. پایدار شهری به حفظ تعادل های زیست محیطی محدود نمی شود و چرا که لازمه آن پایداری اجتماعی- اقتصادی و عدالت اجتماعی است. توسعه شهری بدون برنامه ریزی موجب ناپایداری در شهر چهارباغ افزایش روبه رشد جمعیت ناشی از مهاجرت ها و همچنین الحاق روستا های پیرامونی به این شهر در قالب ناحیه 1 و 2 در ناپایداری کاربری اراضی شهری اثر گذار بوده و موجب وخیم تر گردیدن وضعیت شاخصهای توسعه پایدار شده است، ولیکن، نوپا بودن این شهر و وجود فرصت های مناسب جمعیت تعدیل و اصلاح معضل ها و مشکلات آن، چنانچه با تسریع در بهره مندی از فرصت های موجود بدون اتلاف زمان، برنامه ریزی مناسب با هدف توسعه پایدار شهری، مد نظر مدیران این شهر مخصوصا شهرداری چهارباغ قرار گیرد میتواند به آینده این شهر در مسیر پایداری امیدوار بود.

## کلمات کلیدی:

شاخص، توسعه، پایداری، کاربری اراضی و چهارباغ

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/357019>

