

عنوان مقاله:

بررسی شاخص های کمی مسکن مطالعه موردی : استان آذربایجان شرقی به تفکیک نقاط شهری و روستایی در پانزده سال منتهی به 1390

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسنده:

مهران داداش وند - کارشناسی مهندسی عمران ، عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان شرقی

خلاصه مقاله:

تحقیق حاضر به بررسی شاخص های کمی مسکن و سنجش آن ها در استان آذربایجان شرقی به تفکیک نقاط شهری و روستایی طی پانزده سال منتهی به 0931 ، با استفاده از داده های سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال های 0931 الی 0931 آخرین سرشماری ها می پردازد. جهت نیل به این هدف ، ابتدا شاخص های مسکن و اهمیت آن ها و برخی از شاخص های کمی مسکن در کشورهای مختلف بیان شده ، سپس به سنجش این شاخص ها در استان آذربایجان شرقی از نظر کمی پرداخته شده و در نهایت این شاخص ها با استاندارد های مربوط و کشورهای مختلف مورد مقایسه و مطالعه قرار گرفته و پیشنهادات لازم ارائه گردیده است. این پژوهش از نوع کاربردی توسعه ای بوده و روش تحقیق ، ترکیبی از روش های توصیفی تحلیلی و موردی زمینه ای است. یافته های تحقیق نشان می دهد که روند تغییرات اکثر شاخص های کمی مسکن استان در طی دوره مورد مطالعه، رو به بهبودی بوده است و این بیانگر توجه به اهمیت این شاخص ها در این استان می باشد. در سال 0931 ، استان آذربایجان شرقی بالاخص نقاط شهری آن ، از نظر شاخص های کمی مسکن از کشورهای در حال توسعه رد شده و به مرز کشورهای توسعه یافته نزدیک شده است. حتی در بعضی از شاخص ها نیز از جمله خانوار در واحد مسکونی با احتساب واحدهای خالی مسکونی 1/33 ، از کشورهای توسعه یافته نیز پیشی گرفته است. در برخی شاخص ها نیز از جمله بعد خانوار ، نفر در اتاق و اتاق در واحد مسکونی از کشورهای توسعه یافته فاصله زیادی دارد. لذا این شاخص ها ، بایستی در تدوین برنامه های توسعه مسکن استان مورد توجه ویژه قرار گیرند.

کلمات کلیدی:

مسکن ، شاخص های کمی مسکن ، شاخص های کمی مسکن در کشورهای مختلف ، واحدهای خالی مسکونی ، استان آذربایجان شرقی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/360690>

