

## عنوان مقاله:

ارزیابی و تحلیل نقش درآمدهای پایدار در توسعه اقتصادی شهرها مطالعه موردی: شهر کرج

## محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

## نویسندگان:

زهره حاجی قاسمی - دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات شهر قدس، گروه برنامه ریزی شهری، شهر قدس، ایران مسئول مکاتبات

معصومه شمشاد - گروه برنامه ریزی شهری، واحد علوم و تحقیقات شهر قدس، دانشگاه آزاد اسلامی تهران، ایران

## خلاصه مقاله:

بشر امروزی در اثر بر هم زدن توازن زندگی، فاصله گرفتن از طبیعت و ارزش های انسانی، عدم توجه به فاکتورهای محیطی و بومی، رفتار سلطه جویانه و استفاده ابزاری از طبیعت به بحرانی عظیم گرفتار شده است و خود را در مواجهه با آینده ای مبهم و خطرناک می بیند. این امر سبب شکل گیری تدریجی رویکردی به نام توسعه پایدار شده است. در این راستا توسعه ی پایدار نواحی شهری به عنوان یکی از اهداف اساسی در جغرافیا، در جستجوی تقویت ابعاد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی، زیست محیطی و کالبدی شهرهاست. در رویکرد توسعه پایدار سعی می شود از بروز مسائلی هم چون نابودی منابع طبیعی، تخریب اکوسیستم ها، رواج بی عدالتی، آلودگی، افزایش بی رویه جمعیت و پائین آمدن کیفیت زندگیا انسان ها جلوگیری شود. در واقع شرایط جامع پایداری زمانی فراهم میشود که مجموعه های از پایداری زیست محیطی با هدف تعادل اکولوژیک، پایداری اقتصادی با هدف بقای اقتصادی، پایداری اجتماعی با هدف عدالت اجتماعی و پایداری کالبدی با هدف تعادل مورفولوژیک ایجاد شود. روش مورد استفاده در این پژوهش ترکیبی از روش های توصیفی- تحلیلی و موردی-زمینه ای است. توسعه پایدار شهری و با برنامه توسعه ای مبتنی بر نیازهای واقعی و تصمیم گیری های عقلایی و با در نظر گرفتن ملاحظات مختلف اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی محسوب می گردد. در بین عوامل موثر در توسعه فیزیکی شهر می توان به نقش درآمدهای پایدار اشاره کرد که در آن میزان بهره مندی و دسترسی به درآمدهای پایدار نوع و میزان توسعه شهری با برنامه را رقم خواهد زد. ایجاد تعادل بین مراکز شهری بزرگ و کوچک، همکاری بین بخش های دولتی، عمومی و خصوصی و نیز تدوین استراتژی محلی در زمره سیاست های نیل به توسعه شهری پایدار قابل تامل هستند. ماحصل این جستار به این مطلب اذعان دارد که به کارگیری اصول شهر پایدار در طراحی شهرها نه تنها موجب کاستن مصرف انرژی و ایجاد اقتصادی پایدار می گردد بلکه در نظر گرفتن این اصول به ایجاد محیط زیست سالم تر و زندگی سعادت مندتر در عصر حاضر منجر گردیده و می تواند راهگشایی برای شهرهای کنونی ما در رسیدن به پایداری در تمامی عرصه ها باشد.

## کلمات کلیدی:

توسعه پایدار، ابعاد اقتصادی، توسعه فیزیکی شهر، درآمدهای پایدار، کالبد شهر

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/361180>

