

عنوان مقاله:

ارزیابی عملکرد کمیسیون ماده 011 شهرداری منطقه یک شیراز بر کاهش تخلفات ساختمانی

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

سعید تفرجی - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته معماری دانشگاه پیام نور مرکز بندرعباس

حمیدرضا عامری سیاهویی - استادیار و مدیرگروه رشته معماری دانشگاه پیام نور مرکز بندرعباس

خلاصه مقاله:

روند گسترش شهرنشینی و افزایش جمعیت، موجب توسعه مناطق مختلف شهر میشود. این روند در کشور ما و به خصوص کلان شهرها به علت مشکلات بسیار از طرف نهاد های مدیریتی و خود مردم، با پیامدهای نادرست مختلفی از جمله ایجاد مناطق حاشیه نشین، کمبود خدمات شهری، فقر شهری، ناهماهنگی شهروندان با فرهنگ شهرنشینی، تخلفات متعدد ساختمانی و .. مواجه شده است. از این رو میتوان شهرداری را اصلی ترین نهاد مدیریت شهری نام برد و یکی از مهمترین وظایف شهرداری، هماهنگ نمودن فعالیت های ساختمان سازی براساس اصول و ضوابط شهرسازی و معماری است که در قالب طرح های جامع یا تفصیلی برای مناطق شهری و طرح هادی برای مناطق روستایی که به شهرها الحاق شده است، بمنظور اجرا ابلاغ می گردد، درکلان شهر شیراز نیز به دلیل رشد روز افزون جمعیت و حجم بالای ساخت و ساز در چند سال اخیر، شاهد تخلفات عدیده ساختمانی با انگیزه های مختلف بوده ایم و لزوم بررسی عامل بازدارنده کمیسیون ماده صد در کنترل تخلفات برای کاهش هرچه بیشتر این ناهنجاری در زمینه ساختمان را طلب می نمایم. این پژوهش بر اساس داده های آماری جمع آوری شده از آرای صادره کمیسیون ماده 111 شهرداری منطقه یک شهر شیراز در طی دوره چهارساله از سال 1381 تا سال 1382 تهیه گردیده است و با تحلیل مختلف تخلفات، نقش کمیسیون ماده 111 را در کاهش جرایم ساختمانی بررسی و موارد مغایر را مشخص و با مطالعات میدانی ریشه یابی می نمودیم

کلمات کلیدی:

تخلفات ساختمانی، کمیسیون ماده صد، منطقه یک شهرداری شیراز، شهر شیراز

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/361504>

