

## عنوان مقاله:

ایجاد تغییرات کالبدی و ارتقاء کیفیت سطح زندگی با استفاده از فرایند اعیان سازی محله ابیوردی شیراز

## محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسنده:

مهسا رضایی فرید - کارشناس ارشد شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی

## خلاصه مقاله:

بافت های فرسوده و رها شده ی شهری چه در درون شهرها ه و چه در حاشیه آنه از مسائل و معضلات غیرقابل چشم پوشی شهرهای امروزی به شمار می آیند بافت های شهری باگذر زمان به میزان زیادی کیفیت خود را از دست میدهند و جریان زندگی در آنها با مشکلات فراوانی روبرو میشود عدم توجه به این بافت ها سبب گسترش شهرها به سمت اطراف شده و هزینه های هنگفتی را دربر خواهد داشت لذا به منظور پیشگیری از عواقب نامطلوب و گاه غیرقابل جبران مداخله صحیح در بیان بافت ه و نوسازی آنها ضروری می باشد اما اغلب نوسازیهای شهری در عین حال که ضروری هستند و منافع بسیاری دربر دارند آثار نامطلوبی را بویژه در زمینه اجتماعی در پی دارند یکی از صورت های نوسازی شهری اعیان سازی است که برخی صاحب نظران آن را مثبت و برخی نیز منفی دانسته اند بنابراین در این مقاله سعی بر آن است که باهدف ایجاد تغییرات کالبدی و ارتقای کیفیت سطح زندگی با استفاده از فرایند اعیان سازی به تعریف اعیان سازی پرداخته و باعادمختلف آن بررسی میشود سپس به مطالعه ادبیات و تجربیات جهانی از اعیان سازی و عیارها و شاخصهای تاثیر گذار بر آن پرداخته تا بتوان با استقرار آنها در چارچوب یک مدل سنجش مناسب به ارزیابی سطح کیفیت سکونت در محدوده مورد مطالعه و میزان رضایتمندی ساکنین از محیط سکونتشان پرداخت روش انجام تحقیق بر مبنای تحلیل رگرسیونی چندمتغیره سلسله مراتبی و مدل مورد استفاده در فرایند تحلیل نیز به مدل تجربی سنجش کیفیت محیط سکونت موسوم است

## کلمات کلیدی:

دگرگونی مسکونی ، دگرگونی اجتماعی ، اعیان سازی ، محله ابیوردی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/361730>

