

عنوان مقاله:

بررسی راهبردهای ساماندهی بافت فرسوده شهری با استفاده از تکنیک S.W.O.T مطالعه موردی: کلانشهر رشت

محل انتشار:

اولین کنفرانس ملی شهرسازی، مدیریت شهری و توسعه پایدار (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

نویسندگان:

آذر شیردل - کارشناس ارشد برنامه ریزی توسعه منطقه ای دانشگاه علامه طباطبائی

رقیه دوستدارمبینی - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت شهری موسسه غیرانتفاعی نورطوبی

خلاصه مقاله:

فرسودگی یک از مهمترین مسائل است که بافت های شهری بدان ماتلا م شوند و باعث بی سازمان ، عدم تعادل، عدم تناسب بافت های شهری می شود. بروز مسئله می تواند ناشی از قدمت بافت و یا کمبود طرح های توسعه شهری و پاناکارآمدی بافت در ارائه تسهیلات و خدمات شهری مناسب باشد. فرسودگی شهری فرآیندی طبیعی می باشد که باید در طول زمان با مراقبات بیشتر و اقدامات بهسازی، نوسازی و بازسازی از گسترش آن جلوگیری شود. بافت های فرسوده شهر رشت، اکثراً به صورت محیط های نامناسب و گاه ناهنجار در مرکز شهر خودنمای می کنند و هر روز خانه های بیشتری متروکه و مخروبه می شوند و یا به عملکردهای نامناسب اختصاص می یابند. در این مقاله با مطالعه بخشی از بافت فرسوده شهر رشت به عنوان نمونه موردی ، با استفاده از روش تحلیل - توصیف و تکنیک S.W.O.T که یک از مدل های کاربردی در برنامه ریزی استراتژیک و روند تحلیل استراتژی می باشد، استفاده می شود. نتایج حاصل از انجام این تحقیق نشان می دهد که راهکارهای متناسب برای مداخله و سامانده بافت های فرسوده با توجه به نوع مسئله، وسعت و شدت آن ها به چه شکل خواهند بود.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، کلانشهر رشت، استراتژی S.W.O.T ، بازسازی ، بهسازی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/361815>

