

عنوان مقاله:

انتخاب پیمانکار برتر با استفاده از تکنیک مهندسی ارزش

محل انتشار:

کنفرانس ملی مهندسی ارزش و مدیریت هزینه (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

مهدی کماسی - استادیار گروه عمران

مبین یاراحمدی - مدرس مدعو گروه عمران

خلاصه مقاله:

ایجاد انگیزه برای طرف های مسئول در اجرای طرح ها بخصوص پیمانکاران و سازندگان برای ارائه پیشنهاد به منظور کاهش هزینه های کل و زمان اجرای طرح ها یا حتی بهبود کیفیت آنها بسیار مهم است. مهندسی ارزش را می توان علاوه بر حوزه هزینه و کارایی، در حوزه های دیگر که مرتبط با جنبه های مالی نیز هستند بکار گرفت. در این پژوهش نقش مهندسی ارزش در تعیین پیمانکار برتر با استفاده از روش تحلیل سلسله مراتبی، جهت ساخت یک مجتمع تجاری بررسی می گردد. صلاحیت چهار شرکت پیمانکاری با استفاده از روش تحلیل سلسله مراتبی توسط ماتریس هایی با یکدیگر مقایسه گردید و در ادامه مشخص گردید که شرکت پیمانکاری که شرایط و توانایی های بهتری نسبت به رقیب دارد چگونه می تواند برنده مناقصه گردد و مهندسی ارزش در این راستا چگونه می تواند بر هزینه های ناشی از انجام پروژه و انتخاب پیمانکار خود نمایی و ایفای نقش نماید.

کلمات کلیدی:

تحلیل سلسله مراتبی، هزینه، پیمانکار، مهندسی ارزش

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/363424>

